

**Niederschrift
zur 05. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Zimmerschied**

Sitzungstermin: Freitag, 31.01.2025
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:00 Uhr
Ort, Raum: Bürgerhaus Zimmerschied
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Michael Drees

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Herr Klaus Breibach

Frau Annalena Drees

Frau Ulrike Floreth

Herr Joachim Kirst

Von den Beigeordneten

Herr Markus Floreth

Frau Bianca Goldin

1. Beigeordneter m. RM

2. Beigeordnete m. RM

Es fehlen:

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
 2. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
 3. Resterschließung der Straßen "Am alten Wasserhaus" und "Am Oberfeld": hier Beschluss der Ausführungsplanung sowie Freigabe zur Ausschreibung
Vorlage: 28 DS 17/ 0019
 4. Auftragsvergaben -vorsorglich-
 5. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
 - 5.1. Spielplatz
 - 5.2. Sperrmüll
 - 5.3. Straßenbeschilderung
 - 5.4. Mängelfreibestätigung
 - 5.5. Stromzähler im Schlachthaus
 - 5.6. Weihnachtsbaum
 - 5.7. Bauanfrage Baugebiet Mittelfeld
 - 5.8. Neubaugebiet „Am Oberfeld“
 - 5.9. Schneeschild
 - 5.10. Termin nächste Sitzung
 6. Anfragen der Ratsmitglieder
-

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Kurze Nachfrage von Ratsmitglied Kirst zu den neuen Grundsteuerbescheiden Obgm. Drees gibt die Empfehlung sich den Grundsteuermessbescheid noch einmal anzusehen und sich ggfls. an das zuständige Finanzamt zu wenden.

TOP 2 Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Keine.

TOP 3 Resterschließung der Straßen "Am alten Wasserhaus" und "Am Oberfeld": hier Beschluss der Ausführungsplanung sowie Freigabe zur Ausschreibung Vorlage: 28 DS 17/ 0019

Ratsmitglied Joachim Kirst rückt vom Sitzungstisch wegen Befangenheit ab.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Freigabe der Ausführungsplanung und gibt die Maßnahme zur Ausschreibung frei.

Soweit das Ergebnis der Ausschreibung weniger als 10 % über der Summe des bepreisten Leistungsverzeichnisses liegt, ermächtigt der Ortsgemeinderat den Ortsbürgermeister, den Auftrag zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|---|
| Ja: | 6 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

**TOP 4 Auftragsvergaben -vorsorglich-
Keine.****TOP 5 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

TOP 5.1 Spielplatz

Spielplatz wurde ohne Mängel geprüft.

TOP 5.2 Sperrmüll

Am Samstag, den 25.01.2025 wurde zusammen mit den Kameraden der FFW Sperrmüll der Gemeinde zusammengestellt und entsorgt.

TOP 5.3 Straßenbeschilderung

Am alten Wasserhaus wurde die Straßenbeschilderung herausgerissen und einfach auf die Seite gelegt – die Beschilderung wurde wieder aufgestellt.

TOP 5.4 Mängelfreibestätigung

Fa. Phönixen fordert erneut eine Mängelfreibestätigung – Obgm. Drees fragt an, ob noch weitere Schäden bekannt sind – Mängel bitte bei ihm melden.

TOP 5.5 Stromzähler im Schlachthaus

Stromzähler im Schlachthaus – es gibt zwei Zähler

Ein Elektriker, der sich vor Ort die Sache angesehen hat, hat erklärt, dass das ganze Stromnetz im Schlachthaus veraltet und marode ist. Die Schaltkästen sind nicht mehr abgesichert und müssen dringend erneuert werden.

Für die Weihnachtsbaumbeleuchtung wurde ein Schutzschalter eingebaut und ein weiterer wurde zum Betreiben einer Steckdose angeschafft.

TOP 5.6 Weihnachtsbaum

Weihnachtsbaum wurde entfernt.

TOP 5.7 Bauanfrage Baugebiet Mittelfeld

Bauanfrage Baugebiet Mittelfeld

Es gibt eine Bauanfrage für ein Grundstück das dort liegt, allerdings ist dort nur eine Bebauung für ein Gewerbe ausgewiesen und nicht für den Bau eines Einfamilienhauses – dafür muss der Bebauungsplan geändert werden.

Obgm. Drees hat eine Anfrage zwecks Änderung an die VG gestellt.

TOP 5.8 Neubaugebiet „Am Oberfeld“

Obg. Drees war nochmals mit den VG-Werken im Neubaugebiet „Am Oberfeld“ unterwegs, zwecks Besprechung der Wasseranschlüsse der nicht bebauten Grundstücke.

Da die Straße jetzt neu ausgebaut wird, soll doch vermieden werden, dass diese bei Anschluss der Grundstücke erneut geöffnet werden muss und wieder neu asphaltiert werden muss. Es gibt leider keine andere Lösung.

TOP 5.9 Schneeschild

Das Schneeschild steht z. Zt. für 1.000,00 € zum Verkauf – leider gibt es keine Anfragen.

TOP 5.10 Termin nächste Sitzung

Termin nächste Sitzung: 25. oder 26.03. – 19.00 Uhr.

TOP 6 Anfragen der Ratsmitglieder

Keine.

Für die Richtigkeit:

Datum: _____

Michael Drees, Vorsitzender

, Schriftführer