

**VORLAGE**

<b>Gremium</b>	<b>Status</b>	<b>Datum</b>
<b>Werkausschuss VGBEN</b>	<b>öffentlich</b>	<b>19.03.2025</b>

**Vergabe der Reparaturarbeiten im geschlossenen Verfahren 2025****Sachverhalt:**

Die Verbandsgemeindewerke Bad Ems – Nassau planen im Jahr 2025 zusammen mit den Verbandsgemeindewerken Nastätten, Aar-Einrich, Loreley und der Stadt Lahnstein eine Kanal- und Schachtsanierung im Reparaturverfahren. Das Bauvorhaben wurde öffentlich nach VOB/A ausgeschrieben. Die Stadt Lahnstein hat die Ausschreibung federführend für fünf Auftraggeber vollzogen. Die einzelnen Lose werden getrennt voneinander an den Gesamtgünstigsten vergeben. Durch die gemeinsame Ausschreibung entsteht ein deutlich größeres Leistungsvolumen, sodass jeder der Auftraggeber mit einem wirtschaftlicheren Ausschreibungsergebnis gegenüber der Einzelausschreibung rechnen konnte.

Im Rahmen der Sammelausschreibung wurden für den Bereich der Verbandsgemeindewerke Bad Ems – Nassau folgende Kanalsanierungsmaßnahmen ausgeschrieben:

**LOS Bad Ems:**

Gewerk 7: Diverse Straßen in der Stadt Bad Ems (u.a. Amselweg, Arzbacher Straße, Große Wiese, Taunusallee, Adolf-Reichwein-Straße, Dryanderstraße, Vor der Loos, Mercurstraße)  
Gesamtlänge 1.180 m, 33 Haltungen, 9 Schachtbauwerke  
Werkstoffe SB, STZ, PVCU in Dimensionen DN 200, 250, 300, 600

**LOS Nassau:**

Gewerk 5: Diverse Straßen in der Ortsgemeinde Seelbach (Obernhofer Straße, Schulstraße, Am Wäldchen, Am alten Windrad, Am Weiher, Arnsteiner Straße)  
Gesamtlänge 750 m, 19 Haltungen, 10 Schachtbauwerke  
Werkstoff SB in Dimensionen DN 300, 400, 500

Gewerk 6: Diverse Straßen in der Stadt Nassau inklusive Scheuern (Koppelheck, Bachbergweg, Glockenstraße)  
Gesamtlänge 295 m, 6 Haltungen, keine Schachtbauwerke  
Werkstoffe SB, PVC, STZ in Dimensionen DN 250, 300, 400

Die Submission der über die Vergabepattform „subreport“ ausgeschriebenene Leistung fand am Donnerstag, dem 06.03.2025 um 10:00 Uhr bei der Stadtverwaltung Lahnstein in der Kirchstraße 1 statt. Daran beteiligten sich fünf Bieter, deren fristgerechte Angebote zur Eröffnung zugelassen wurden.

Bieter B wurde aufgrund fehlender Nachweise von Güteschutz Kanalbau von der weiteren Wertung ausgeschlossen. Nach der formellen Prüfung bleiben somit vier Bieter in der Wertung.

Rang	Name des Bieters	Angebotssumme [€] (inklusive Nachlass)	Nachlasse [%]	Nebenangebote
1	Schreiber Umweltschutz GmbH	417.559,29 €	1,0	- / -
	Bieter B	521.755,92 €	- / -	- / -
2	Bieter C	533.651,99 €	- / -	- / -
3	Bieter D	548.184,64 €	0,12	- / -
4	Bieter E	626.573,08 €	- / -	- / -

Nach durchgeführter technischer, wirtschaftlicher und rechnerischer Prüfung aller Angebote empfiehlt das Planungsbüro Kämpfer, den Auftrag für die Kanalsanierungsarbeiten 2025 mittels Robotertechnik an die Firma Schreiber Umweltschutz aus Neuwied zu vergeben. Die Firma ist den Verbandsgemeindewerken aus vorangegangenen Projekten bekannt und man kann auf positive Erfahrungen zurückblicken.

### Finanzielle Auswirkungen

Das Angebot der Firma Schreiber Umweltschutz GmbH beläuft sich auf 417.559,29 €  
Die Kostenschätzung durch das Ingenieurbüro IB-SK beträgt 459.256,94 €

Der Anteil vom Angebot für das Los Bad Ems beläuft sich auf brutto 44.596,98 €  
Gegenüber der Kostenschätzung i. H. v. 43.362,41 €  
bedeutet das eine ca. 2,8 %ige Überschreitung i. H. v. 1.234,57 €

Der Anteil vom Angebot für das Los Nassau beläuft sich auf brutto 71.562,50 €  
Gegenüber der Kostenschätzung i. H. v. 75.898,68 €  
bedeutet das eine ca. 5,7%ige Ersparnis i. H. v. 4.336,18 €

Auf die Lose der VG BEN entfallen somit inklusive 1% Nachlass brutto **116.159,48 €**

Hinweis:

Auf die Lose Nastätten, Aar-Einrich, Loreley und der Stadt Lahnstein entfallen brutto 301.399,81 €. Die Gesamtsumme beläuft sich somit auf brutto 417.559,29 €.

Unter Berücksichtigung der noch zu erwartenden Zusatzkosten für

- Ingenieur-Honorare 10.000,00 €
- Kamerabefahrungen (VOB-Abnahme) 15.000,00 €
- insgesamt: 25.000,00 €

(brutto, für beide Lose) ergibt sich im Vergleich zu den Ansätzen im Wirtschaftsplan folgende Gesamtdarstellung:

Maßnahme	Angebotssumme	Sonstige Kosten (Schätzung)	Gesamtkosten	Ansatz Wirtschaftsplan
Los Ems (523009)	44.596,98 €	12.500,00 €	57.096,98 €	120.000,00 €
Los Nassau (547300)	71.562,50 €	12.500,00 €	84.062,50 €	140.000,00 €
Summe	116.159,48 €	25.000,00 €	141.159,48 €	260.000,00 €

Die Mittel im Wirtschaftsplan sind auch unter Berücksichtigung sonstiger Aufwendungen, die auf den genannten Konten verbucht werden, voraussichtlich auskömmlich.

**Beschlussvorschlag:**

**Die Kanalsanierungsarbeiten 2025 mittels Reparaturverfahren werden zu einer Bruttogesamtsumme von 116.159,48 € an die Firma Schreiber Umweltschutz GmbH vergeben. Hiervon entfallen auf das Los Bad Ems 44.596,98 € und auf das Los Nassau 71.562,50 €.**

In Vertretung:

Gisela Bertram  
Beigeordnete