

Angebotsauswertung und Vergabevermerk

Projekt: Filtratpufferspeicher Kläranlage Langenau

Maßnahme: Los 1: Bauarbeiten

Vergabe Nr.: 3-602-008-2025

Der Vergabevermerk wurde auf der Grundlage des § 20 VOB/A bzw. des § 8 VGV erstellt.

1. Name und Anschrift des Auftraggebers

Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau
Geschäftsbereich 5 – Verbandsgemeindewerke
Koppelheck 26
56377 Nassau

2. Art und Umfang der vom Vertrag erfassten Leistung

Gegenstand des Vertrages sind Leistungen gemäß § 1 VOB/A.
Die Arbeiten sollen spätestens im April 2025 beginnen und im Dezember 2025 fertiggestellt werden.

3. Voraussichtlicher Wert des Auftrages

Im Rahmen der Bearbeitung des Entwurfes, der Erstellung von Ausführungsplanung und Leistungsverzeichnis wurden jeweils detaillierte Kostenberechnungen angefertigt. Im vorliegenden, mit Preisen versehenen Leistungsverzeichnis wurden die Kosten auf ca. 142.416,33 € brutto geschätzt.

4. Eingeschlagenes Vergabeverfahren

Aufbauend auf dem Auftragswert wurde eine „öffentliche Ausschreibung“ durchgeführt.

5. Bildung von Losen

Die Ausschreibung erfolgt in 2 Losen. Los 1 Bauarbeiten, Los 2 Anlagen- und Maschinentechnik. Die EMSR-Technik wurde nicht ausgeschrieben, da diese über ein Vertragsunternehmen bauseits ausgeführt wird.

6. Stufen des Vergabeverfahrens mit Zeitangaben und Begründung

Die Bekanntmachung des öffentlichen Vergabeverfahrens erfolgte durch den Auftraggeber. Die Bekanntmachungen erfolgten.

- Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde
- Internetauftritt des AG
- Submissionsanzeiger
- Subreport
- www.bund.de

Der Eröffnungstermin fand am 26.02.2025 um 10:30 Uhr statt.

Die detaillierten Angaben zur Veröffentlichung sind dem Formblatt 121 des VHB – Bund – Ausgabe 2017 – Stand 2019 der Vergabestelle zu entnehmen.

7. Zahl der Bieter

Zum Eröffnungstermin lagen der Vergabestelle 2 (zwei) Angebote vor.

8. Name und Anschrift der Bieter

Nr.	Bieter	Straße	PLZ	Ort
1	STRABAG AG, Direktion Mitte-West, Bereich Lahnstein	Koblenzer Str. 30	56112	Lahnstein
2				

9. Behandlung von Änderungsvorschlägen und Nebenangeboten

Im Rahmen der Ausschreibung wurden Nebenangebote zugelassen. Mindestbedingung für ein Nebenangebot/Änderungsvorschlag ist gemäß Ausschreibungsbedingungen zunächst die technische Gleichwertigkeit zur ausgeschriebenen Leistung.

Es wurden keine Nebenangebote eingereicht.

10. Wertungskriterien und Angebotsprüfung

10.1 Zuschlagskriterium

Das Zuschlagskriterium „Preis“ wurde durch den Auftraggeber festgelegt.

10.2 Vollständigkeit

Die Unterlagen der Bieter wurden auf Vollständigkeit überprüft. Die Angebote enthalten die notwendigen Unterschriften und Preisangaben. Die Angebote der Bieter sind vollständig.

Im Zuge des Vergabeverfahrens haben sich redaktionelle Änderungen in den Vergabeunterlagen ergeben. Die Bieter wurden über das Vergabeportal darüber informiert. Alle Bieter haben diese Änderungen bei der Kalkulation berücksichtigt.

10.3 Bieterreignung

Die Prüfung der Bieterreignung fand auf folgenden Grundlagen statt:

- Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124 LD)
- Präqualifikation
- Referenzen (Internetrecherche, Erfahrungen mit Bieter)
- Umsatz
- Personalstand
- Qualifikation des Personals

Resultierend aus den Prüfungen wurde festgestellt, dass die Bieter wirtschaftlich, personell und aufgrund der vorhandenen Maschinentechnik geeignet sind, die geforderte Leistung zu erbringen.

10.4 Rechnerische Prüfung

Die rechnerische Prüfung der Angebote hat das Submissionsergebnis bestätigt. Rechenfehler wurden nicht festgestellt.

Nr.	Bieter	Geprüfte Angebotssumme brutto
1	STRABAG AG, Direktion Mitte-West, Bereich Lahnstein	165.206,63 €
2		194.167,64 €

10.5 Nachlässe ohne Bedingung

Nachlässe wurden keine angeboten.

10.6 Arbeiten auf Nachweis

Generell ist die Abrechnung von Arbeiten auf Nachweis nur für unvorhersehbare Arbeiten vorgesehen. Daher sind im Leistungsverzeichnis nur Stundenlohnarbeiten in geringem Umfang

enthalten. Für alle bekannten Arbeiten wurden im Leistungsverzeichnis entsprechende Leistungspositionen aufgeführt.

10.7 Spekulationspreise / Mischkalkulation

Die Angebote wurden auf auffällig niedrige und hohe Einheitspreise geprüft.

Es ist festzustellen, dass hier marktübliche Preisunterschiede zwischen den Bietern bestehen. Eindeutige Anzeichen für evtl. vorliegende Mischkalkulationen wurden jedoch nicht festgestellt.

„Mutmaßlich nicht auskömmliche Preise“ oder „mutmaßlich spekulativ überhöhte Preise“ wurden im Gesamtpreisspiegel nicht festgestellt.

Die Prüfung der Preise für Stundenlohnarbeiten hat keine Anhaltspunkte dafür ergeben, dass die Vorgaben des Tariftreuegesetzes nicht eingehalten wurden.

Der wirtschaftliche Vorteil des günstigsten Angebotes gegenüber den Mitbewerbern begründet sich nicht auf einzelne Positionen, sondern auf eine Vielzahl von günstigeren Einheitspreisen.

10.8 Bewertung der Bieterangaben

Die von den Bietern verlangten technischen Angaben und Produktbenennungen entsprechen den Anforderungen des Leistungsverzeichnisses.

10.9 Prüfung der Nebenangebote

entfällt

11. Wertung der Angebote

Die formale, rechnerische und sachliche Prüfung der Angebote hat ergeben, dass die vorliegenden Angebote zu werten sind.

Nr.	Bieter	Geprüfte Angebotssumme brutto
1	STRABAG AG, Direktion Mitte-West, Bereich Lahnstein	165.206,63 €
2		194.167,64 €

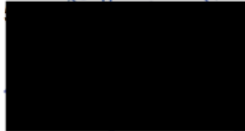
12. Vergabeempfehlung

Die ermittelten Kosten für die ausgeschriebenen Leistungen liegen bei ca. 142.416,33 € brutto. Das vorliegende Angebot liegt bei 165.206,63 € brutto. Die Angebotsendsumme der STRABAG AG, Direktion Mitte-West liegt somit ca. 16 % über den geschätzten Kosten und damit im Bereich der üblichen Preisschwankungen.

Die STRABAG AG, Direktion Mitte-West aus 56112 Lahnstein, hat unter Berücksichtigung aller vorangegangenen Stufen ein wirtschaftliches Angebot abgegeben. Der Gesamtangebotspreis von 165.206,63 € brutto (19 % MwSt.) wird als marktüblich und auskömmlich bewertet.

Aufgestellt: 27.02.2025

Ingenieurgesellschaft Dr. Siekmann + Partner mbH
An der Hofwiese 13



Anlagen:

- Formblatt 313 VHB – Bund – Ausgabe 2017 – Stand 2019 des AG, Niederschrift über die (Er)Öffnung der Angebote
- Preisspiegel