

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Ingenieurbüro S. Kämpfer – Zu den Ölgärten 4 – D-56370 Allendorf

Verbandsgemeindewerke Bad Ems - Nassau
Koppelheck 26
56377 Nassau

Internet: www.ib-sk.com

E-Mail: info@ib-sk.com

Tel.: 06486 – 900283-00

Fax: 06486 – 900283-22

Zu den Ölgärten 4 | D - 56370 Allendorf

Ihr Ansprechpartner: Herr Burgard

Unser Zeichen: Burgard

E-Mail: t.burgard@ib-sk.com

Tel.: 06486 – 900283-14

Allendorf, 10.03.2025

Wertung der Angebote und Vergabevorschlag

Projekt: geschlossene Kanalsanierungsmaßnahme 2025
in den Verbandsgemeinden Nastätten, Aar-Einrich, Bad Ems – Nassau, Loreley und Stadt
Lahnstein
geschlossene Reparaturmaßnahmen und Schachtsanierung

Vergabestelle:
Stadtverwaltung Lahnstein – Wirtschaftsbetriebe Fachbereich 3 (Federführung)
Kirchstraße 1
56112 Lahnstein

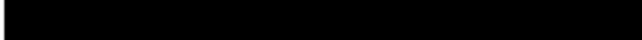
Submission:
Donnerstag, den 06.03.2025, 10:00 Uhr

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Allgemeines

Die Sanierungsmaßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben.

Folgende 5 Bieter haben ein Angebot abgegeben:

1. 
2. 
3. 
4. Schreiber Umweltschutz GmbH, Neuwied
5. 

Die Ausschreibung umfasst:

LOS-Lahnstein: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme Stadt Lahnstein (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 1.122,00 m und 10 Schachtbauwerken

Gewerk 1: Reparaturmaßnahme in der Stadt Lahnstein (Ober- und Niederlahnstein),
Kreisprofil DN 200, 250, 300, 400, 500, 700, 900 und Ei 1800/1200
24 Haltungen Kanallänge ca. 1.122,00 m und 10 Schachtbauwerken

LOS-Nastätten: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Nastätten (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 825,00 m und 4 Schachtbauwerken

Gewerk 2: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Buch
Kreisprofil DN 200, 300, 400, 500, 600 und DN 900
28 Haltungen Kanallänge ca. 825,00 m und 4 Schachtbauwerken

LOS-Aar: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Aar – Einrich (ehemals VG Hahnstätten) (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 707,0 m und 8 Schachtbauwerke

Gewerk 3: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Niederneisen,
Kreisprofil DN 300, 400, 500, 600, 700, 800 und DN 1000
19 Haltungen Kanallänge ca. 707,00 m und 8 Schachtbauwerken

LOS-Einrich: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Aar – Einrich (ehemals VG Katzenelnbogen) (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 848,00 m und 16 Schachtbauwerke

Gewerk 4: Reparaturmaßnahme im Ortsgemeinde Dörsdorf
Kreisprofil DN 300, 400, 500, 600, 900 und 1000
29 Haltungen Kanallänge ca. 848,00 m und 16 Schachtbauwerke

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

LOS-Nassau: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Bad Ems - Nassau (Ehemals VG Nassau)

(Reparatur)

Gesamtlänge ca. 1.045,00 m und 10 Schachtbauwerken

- Gewerk 5: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Seelbach
Kreisprofil DN 300, 400 und DN 500
19 Haltungen Kanallänge ca. 750,00 m und 10 Schachtbauwerke
- Gewerk 6: Reparaturmaßnahme im Stadtgebiet Nassau
Kreisprofil DN 250, 300 und 400
6 Haltungen Kanallänge ca. 295,00 m

LOS-Bad Ems: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Bad Ems – Nassau (ehemals VG Bad Ems)

(Reparatur)

Gesamtlänge ca. 1.180,00 m und 9 Schachtbauwerke

- Gewerk 7: Reparaturmaßnahme im Stadtgebiet Bad Ems,
Kreisprofil DN 200, 250, 300 und 600;
33 Haltungen Kanallänge ca. 1.180,00 m und 9 Schachtbauwerke

LOS-Loreley: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Loreley (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 926,00 m und 10 Schachtbauwerke

- Gewerk 8: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Sauerthal,
Kreisprofil DN 200
7 Haltungen, Kanallänge ca. 381,00 m und 2 Schachtbauwerken
- Gewerk 9: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Wellmich inkl. Sammler Rheintrasse,
Kreisprofil DN 200, 300, 500 und 600
12 Haltungen Kanallänge ca. 545,00 m und 6 Schachtbauwerken

Die v. g. Leistungen werden als eine Baueinheit betrachtet!

Die Submission fand am Donnerstag, den 06.03.2025 um 10:00 Uhr bei der Stadtverwaltung Lahnstein, Kirchstraße 1, 56112 Lahnstein statt.

An der Submission beteiligten sich 5 Bieter, deren Angebote zur Eröffnung zugelassen wurden.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Der Eröffnungstermin wurde am 06.03.2025 um 10:05 Uhr geschlossen. (siehe Niederschrift (VOB/A))
Verspätete Angebote sind nicht eingegangen.

Zur Angebotseröffnung wurden folgende Ergebnisse verlesen:

Nr.	Name und Anschrift des Bieters		Nachlass [%]	Nebenangebote
1		626.573,08 €	./.	./.
2		521.755,92 €	./.	./.
3		548.184,64 €		
4		534.293,14 €	0,12 %	
5		Schreiber Umweltschutz GmbH Breslauer Straße 57 56566 Neuwied	421.777,06 €	1,00 %

Nachlässe:

Firma Schreiber Umweltschutz GmbH bietet 1,0 % Nachlass



Nebenangebote:

Nebenangebote waren nicht zugelassen.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Wertung der Angebote

1. Formale und inhaltliche Prüfung der Angebote

1. Formale und inhaltliche Prüfung													
		form- und fristgerechte Abgabe	an geforderten Stellen unterzeichnet							geforderte Unterlagen vollständig	geforderte Preisangaben	unzulässige Änderungen oder Ergänzungen	nicht zugelassene Nebenangebote
			213	213	124	221 oder 222	233	234	RAL-GZ 961				
1		ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein
2		ja	Ja	Ja	ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Nein	Nein
3		ja	Ja	Ja	ja	Ja	Ja	Ja	Ja	JA	Ja	Nein	Nein
4		ja	Ja	Ja	ja	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein
5	Schreiber Umweltschutz	ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein

- Alle Angebote wurden rechtzeitig eingereicht.
- Alle Angebote waren rechtmäßig unterschrieben, bzw. der Bieter namentlich benannt (bei elektronischer Abgabe).
- Alle Angebote sind frist- und formgerecht eingegangen.
- Die Bieter haben keine Änderungen oder Ergänzungen an den Verdingungsunterlagen vorgenommen.
- Die Preisangaben der Bieter sind vollständig.
- Wettbewerbswidrige Absprachen konnten nicht festgestellt werden.
- Nebenangebote waren nicht zugelassen. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Aufgrund fehlender Nachweise von Güteschutz Kanalbau wird die [redacted] von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Nach der formellen Prüfung bleiben 4 Bieter in der Wertung

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

2. Eignung der Bieter

1. Fa. Schreiber Umwelttechnik GmbH

Der Bieter wurde innerhalb einer Frist von 4 Tage aufgefordert, die Gesamtauskömmlichkeit seines Angebotes nachzuweisen. Innerhalb eines Tages hat Fa. Schreiber Umweltschutz die Gesamtauskömmlichkeit schriftlich bestätigt.

Der Bieter verbleibt somit in der Wertung.

2. [REDACTED]

Der Bieter kann die geforderten Gütezeichen bis auf das Gütezeichen S.10.4 nachweisen. Das Gütezeichen S.10.4 wird über einen bei Angebotsabgabe benannten Nachunternehmer nachgewiesen.

Der Bieter verbleibt somit in der Wertung.

Nach der Eignungsprüfung verbleiben somit vier Bieter in der Wertung.

3. Prüfung der Angemessenheit der Preise

Die Angebote wurden hinsichtlich eventueller wirtschaftlicher Risiken, bedingt durch spekulative Ansätze im Angebot, überprüft.

Die nachgerechneten Bruttosummen sowie die sich ergebende Bieterreihenfolge ist nachfolgender Tabelle zu entnehmen.

Anzeichen für Mischkalkulation liegen nicht vor.

Alle Hauptangebote sind hinsichtlich der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Bieterr Reihen- folge			ungeprüfte Angebotssummen		rechn. geprüfte Angebotssummen nach Abzügen einschließlich 19% MwSt.
1.	Schreiber Umweltschutz GmbH	€	421.777,06	€	417.559,29 (inkl. 1,0 % Nachlass) (100,0 %)
2.		€	534.293,14	€	533.651,99 (inkl. 0,12 % Nachlass) (126,7 %)
3.		€	548.184,64	€	548.184,64 (103,0 %)
4.		€	626.573,08	€	626.573,08 (148,6 %)
5.	Kostenanschlag IB-SK	€		€	459.256,94 (108,9 %)

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

4. Technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote

Alle Hauptangebote sind hinsichtlich der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar.

4.1.1 Angebot der Fa. Schreiber Umweltschutz GmbH, Neuwied

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 1,0% Nachlass) **€ 417.559,29**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass die Preise auf einer unteren Preisebene liegen.

Die Bieterangaben der Firma Schreiber GmbH entsprechen den geforderten Kriterien der Ausschreibung.

4.1.2 [REDACTED]

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 0,12 % Nachlass) **€ 533.651,99**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass diese Preise auf einer mittleren Preisebene liegen.

4.1.3. [REDACTED]

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 0,12 % Nachlass) **€ 548.184,64**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass auch diese Preise auf einer mittleren Preisebene liegen.

4.1.4. [REDACTED]

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 0,12 % Nachlass) **€ 626.573,08**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass diese Preise auf einer oberen Preisebene liegen.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

5. Vergabevorschlag

Nach durchgeführter technischer, wirtschaftlicher und rechnerischer Prüfung aller Angebote empfehlen wir Ihnen, den Auftrag für die **geschlossene Kanalsanierungsmaßnahme 2025 Reparatur**

Verbandsgemeinde Nastätten - LOS Nastätten

Verbandsgemeinde Aar-Einrich - LOS Aar & LOS Einrich

Verbandsgemeinde Bad Ems Nassau LOS Nassau & LOS Bad Ems

Wirtschaftsbetriebe Lahnstein - LOS Lahnstein

Verbandsgemeinde Loreley - LOS Loreley

an die Firma:

Schreiber Umweltschutz GmbH

Breslauer Straße 57

56566 Neuwied

zu vergeben.

Das Hauptangebot der Firma Schreiber GmbH ist unter Berücksichtigung aller technischen, wirtschaftlichen und funktionsbedingten Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot.

Der Angebotspreis liegt unterhalb der veranschlagten Kosten (bepreistes Leistungsverzeichnis).

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Das Auftragsvolumen (einschl. 19% MwSt. und 1 % Nachlass) beträgt im Auftragsfall:

LOS Lahnstein

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>85.634,32</u>
<i>Gewerk 1 – Stadt Lahnstein</i>	€	85.634,32

LOS Nastätten

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>59.384,49</u>
<i>Gewerk 2 – Ortsgemeinde Buch</i>	€	59.384,49

LOS Aar

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>39.878,10</u>
<i>Gewerk 3 – Ortsgemeinde Niederneisen</i>	€	39.878,10

LOS Einrich

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>73.525,81</u>
<i>Gewerk 4 – OG Dörsdorf</i>	€	73.525,81

LOS Nassau

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>71.562,50</u>
<i>Gewerk 5 – Ortsgemeinde Seelbach</i>	€	58.437,29
<i>Gewerk 6 – Stadt Nassau</i>	€	13.125,21

LOS Bad Ems

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>44.596,98</u>
<i>Gewerk 7 – Stadt Bad Ems</i>	€	44.596,98

LOS Loreley

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>42.977,09</u>
<i>Gewerk 8 – Ortsgemeinde Sauerthal</i>	€	13.309,00
<i>Gewerk 9 – Ortsgemeinde Patersberg</i>	€	29.668,09

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
 - ✓ Kanalzustandsbewertung
 - ✓ Kanalsanierungskonzepte
-

Wir weisen darauf hin, dass die Zuschlags- und Bindefrist am 16.06.2025 abläuft.
Zu weiteren Erläuterungen stehen wir Ihnen gerne zu Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.: Timo Burgard,
Allendorf, 10.03.2025