

Niederschrift
zur 3. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Singhofen

Sitzungstermin: Montag, 28.10.2024
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 22:30 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal des Gemeindezentrums Singhofen
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 43/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Detlef Paul

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Herr Marc Bingel

Herr Markus Burgard

Frau Ute Heckelmann

Herr Uwe Heim-Bertgen

Herr Martin Horsch

Frau Madeline Maus

Herr Alexander Rehbein

Herr David Schönfeld

Frau Carla Thorn

Herr Gerhard Wagner

Von den Beigeordneten

Frau Ira Strack

1. Beigeordnete m. RM

Frau Martina Voelz-Schönfeld

3. Beigeordnete m. RM

Herr Jürgen Vogelpoth

2. Beigeordnete m. RM

Protokollführerin

Frau Eva Schmidt

Schriftführerin

Gast: Herr Volker Schönfeld, TOP 2,
 Geschäftsführer des Verbandes für Naturschutz und Ornithologie

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Oliver Gemmer

Herr Christian Mager

Frau Jasmin Münch-Kunz

Tagesordnung:

1. Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: 24 DS 17/ 0012
 2. Pflegemaßnahmen am alten Weiher (Vorstellung d. V. Schönfeld, GNOR)
 3. Gebühren Grillhütte
 4. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 4.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, Auf'm Hunzel 10
Errichtung von 2 Fertighallen als Garagenanlagen
Vorlage: 24 DS 17/ 0014
 5. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 24 DS 17/ 0016
 6. Auftragsvergaben - vorsorglich -
 7. Friedhof
 8. Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Brunnenstraße"; Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 24 DS 17/ 0013
 9. Einwohnerfragestunde
 10. Anfragen und Mitteilungen
-

TOP 1 Erlass einer Geschäftsordnung
Vorlage: 24 DS 17/ 0012

Der vorliegenden Geschäftsordnung wird zugestimmt.

Beschluss: **einstimmig**

Beschluss:

Der vorliegenden Geschäftsordnung wird zugestimmt.

TOP 2 Pflegemaßnahmen am alten Weiher (Vorstellung d. V. Schönfeld, GNOR)

Zu diesem TOP erteilt der Vorsitzende Herrn Schönfeld, in seiner Funktion als Geschäftsführer des Verbandes für Naturschutz und Ornithologie, das Wort.

In Singhofen gibt es vier Gebiete, die unter Schutz stehen (gegenüber der Mülldeponie, am alten Steinbruch, in der Nähe der Reithalle und der Weiher am Gewerbegebiet). Im Bereich gegenüber der Mülldeponie wurden vor einigen Wochen weitreichende Pflegemaßnahmen durchgeführt.

Der Weiher am Gewerbegebiet ist ein Naturdenkmal, dort legen diverse Kröten- und Libellenarten. Jedoch hat der Weiher seit langen Jahren keine Pflege mehr erfahren. Herr Schönfeld plädiert, dass 75 % des Bewuchses entfernt werden müssen, die Weiden müssen

zum Teil entfernt, zum Teil auf Stock geschnitten werden. Es dürfe dort auch nur 1-mal im Jahr gemäht werden, empfiehlt er. Der Aushub aus dem Weiher kann im direkten Umfeld gelagert werden. Leider kann er keine finanziellen Mittel vom Naturpark Nassau oder der SGD Nord für die Maßnahme erhalten. Daher händigt er dem Vorsitzenden einen Kostenvoranlag der Fa. Gemmer Transporte, Singhofen, für die Maßnahme aus (3.200 €).

Der Vorsitzende bedankt sich für die Ausführungen und plädiert dafür, dass die Mittel für die Maßnahme in den Haushalt eingestellt werden.

Auf jeden Fall, so Herr Schönfeld, muss die Maßnahme im Winterhalbjahr (bis 28.02.25) durchgeführt werden. Ehrenamtliche Hilfsangebote werden gerne angenommen.

TOP 3 Gebühren Grillhütte

Frau Strack, I. Ortsbeigeordnete, hat nach Festlegung der Gebühren durch den Haupt- und Finanzausschuss, die Benutzungsordnung der Grillhütte überarbeitet. Diese liegt den Ratsmitgliedern nun vor.

Singhofener Bürger	24 Std Mietdauer	60,00 €
	Wochenende (Fr-So)	120,00 €
Sonstige Mieter	24 Std Mietdauer	75,00 €
	Wochenende (Fr-So)	150,00 €

Den geänderten Gebühren und sonstigen Änderungen der Benutzungsordnung (so wie vorgelegt) stimmt der Ortsgemeinderat zu.

Beschluss: **einstimmig**

TOP 4 Bau- und Grundstücksangelegenheiten**TOP 4.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Singhofen, Auf'm Hunzel 10
Errichtung von 2 Fertighallen als Garagenanlagen
Vorlage: 24 DS 17/ 0014**

Die Ortsgemeinde Singhofen stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Fertighalle (24 Stellplätze) sowie einer weiteren Fertighalle (12 Stellplätze) in Singhofen, Auf'm Hunzel 10, Flur 4, Flurstück 74/9 unter Vorbehalt der Entscheidung des Bauausschusses (tagt am Montag, 11.11.24 um 19.30 Uhr), her.

Beschluss: **einstimmig**

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Singhofen stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Fertighalle (24 Stellplätze) sowie einer weiteren Fertighalle (12 Stellplätze) in Singhofen, Auf'm Hunzel 10, Flur 4, Flurstück 74/9 her.

**TOP 5 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 24 DS 17/ 0016**

Für das Heimatfest wurden Spenden und Sponsoring Leistungen in Höhe von 2.628,50 € generiert.

Die Ratsmitglieder Strack, Vogelpoth und Rehbein verlassen, wegen Sonderinteresse, den Sitzungssaal.

Der Annahme der vorgenannten Spenden in Höhe von insgesamt 2.628,50 € wird zugestimmt.

Beschluss: **einstimmig**

Die Ratsmitglieder Strack, Vogelpoth und Rehbein nehmen wieder an der Sitzung teil.

Beschluss:

Den vorgenannten Spenden in Höhe von insgesamt 2.628,50 € wird zugestimmt.

TOP 6 Auftragsvergaben - vorsorglich -

- Entfällt.

TOP 7 Friedhof

Auf dem Friedhof gibt es ca. 650 laufende Meter Hecken, die 1-2-mal im Jahr geschnitten werden müssen. Hierfür fallen Kosten i.H.v. 2.800 – 5.600 € im Jahr an. Die Hälfte dieser Hecken befindet sich zwischen den Grabreihen (ca. 300 – 350 Meter).

Herr Rehbein war aufgefordert, bis zur heutigen Sitzung ein Angebot vorzulegen, dass sowohl die zukünftige Arbeit auf dem Friedhof als auch die anfallenden Kosten dort zu senken.

Herr Rehbein empfiehlt, die Hecken zwischen den Grabreihen zu entfernen und die Wurzeln weg zu fräsen (bis Ende Februar 2025!). Evtl. soll stattdessen dort Gras angesät werden. Hierfür lautet sein Angebot auf **7.250,00 €**. Ersparnis pro Jahr ca. 3.000 €.

Grundsätzlich spricht sich der OGR für ein neues Gesamtkonzept für den Friedhof aus. Der Vorsitzende berichtet, dass er bereits einige Male auf übermäßbare Grabplatten angesprochen wurde.

In einer gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses mit dem Ausschuss für Dorfentwicklung und Heimatpflege am **Samstag, 23.11.24 um 10.00 Uhr** soll sich vor Ort ein Bild von der aktuellen Situation gemacht werden und Ideen gesammelt werden. Ratsmitglieder sind gerne zu der Sitzung eingeladen.

**TOP 8 Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage "Brunnenstraße"; Beschlussfassung über das Ausbauprogramm
Vorlage: 24 DS 17/ 0013**

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Brunnenstraße“ in Singhofen notwendigen Baumaßnahmen und die hierfür der Ortsgemeinde Singhofen als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

Beschluss: einstimmig

Vom Ingenieurbüro Artec wird Mitteilung an die OG erfolgen, wie hoch die Mehrkosten sind für die Erneuerung der kompletten Teerdecke.

Beschluss:

Die für die Erneuerung der Straßenentwässerung in der Verkehrsanlage „Brunnenstraße“ in Singhofen notwendigen Baumaßnahmen und die hierfür der Ortsgemeinde Singhofen als Trägerin der Straßenbaulast in Form des an die Verbandsgemeindewerke Bad Ems-Nassau zu zahlenden Investitionskostenanteils für die Straßenentwässerung entstehenden Aufwendungen werden als Ausbauprogramm beschlossen.

TOP 9 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende informiert darüber, dass keine schriftlichen Anfragen seitens der Einwohner vorliegen.

Ein anwesender Einwohner äußert sich jedoch über die „Blockierung“ zwischen der Verlängerung der Erich-Kästner-Straße und dem Gewerbegebiet.

