

für die Ortsgemeinde Zimmerschied

AZ:

28 DS 17/ 0022

Sachbearbeiter: Herr Minor

VORLAGE

Gremium	Status	Datum
Ortsgemeinderat Zimmerschied	öffentlich	

Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Oberfeld"**a) Abwägung über Stellungnahmen aus der Offenlage****b) Satzungsbeschluss****Sachverhalt:**

Der Änderungsentwurf hat in der Zeit vom 10.02. bis 11.03.2025 zum Zwecke der Öffentlichkeitsbeteiligung (Bürgerbeteiligung) offengelegen. Zeitgleich wurde den Trägern öffentlicher Belange die Möglichkeit gegeben, Stellung zu nehmen.

Von den Bürgern wurden keine Anregungen und Bedenken vorgetragen.

Die Untere Naturschutzbehörde machte lediglich Aussagen darüber, welche Obstsorten zur Pflanzung vorzusehen ist.

Bei Akzeptanz kann hiernach der Satzungsbeschluss gefasst werden.

Kosten entstehen der Gemeinde keine.

Beschlussvorschlag:

Zu a) Der Hinweis der Unteren Naturschutzbehörde wird in die Begründung aufgenommen.

Zu b) Der Ortsgemeinderat beschließt die 2. Erweiterung des Bebauungsplanes „Oberfeld“ gemäß § 2 Abs. 1 und Abs. 4 sowie § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der zurzeit geltenden Fassung in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der zurzeit geltenden Fassung als Satzung.

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der beigefügten Skizze im Satzungsentwurf.

In Vertretung

Gisela Bertram
Beigeordnete**Anlagen:**

Änderungsentwurf