

Pressedienst



- ☒ Aktuell
- ☐ Rhein-Lahn-Zeitung
- ☐ Blick aktuell
- ☐ Rhein-Lahn-Post
- ☐ RPR
- ☐ SWR
- ☐ TV Mittelrhein
- ☐ BEN Kurier
- ☐ 56aktuell

- Öffentliche Bekanntmachungen aus der
 - ☐ Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau
 - ☒ Stadt Bad Ems

Ansprechpartner: Frau Heidelberg
Telefon: 02603/793-140
e-mail: s.heidelberg@vgben.de
Bad Ems, 17.04.2025

Öffentliche Bekanntmachung

Die 4. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Raumordnung und Umwelt (Bauausschuss) der Stadt Bad Ems findet am Dienstag, dem 06.05.2025, um 18:00 Uhr, im großen Sitzungssaal (Zi. 119) des Rathauses der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad Ems, statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1	Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2	Bebauungsplanentwurf "Große Wiese" - 2. Änderung - der Stadt Bad Ems hier 1. Würdigung der im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken 2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
3	Aufstellung des Bebauungsplan "Insel Silberau" / "Auf dem Maaracker" / "Auf der Niederau" / "Haselkümpel" und "Steinigegrund" - 10. Änderung - Teil A der Stadt Bad Ems hier: Änderung/Aufhebung/Neufassung des Aufstellungsbeschluss für den im Betreff genannten Bebauungsplan gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch

4	Bebauungsplanentwurf "Insel Silberau" / "Auf dem Maaracker" / "Auf Der Niederau" / "Auf der Pütz" / "Hasenkümpel" und "Steinigegrund" - 10. Änderung - Teil A der Stadt Bad Ems hier: 1. Zustimmung zur vorgelegten Planung 2. Beschluss zum Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) 3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 3 Abs.2 Baugesetzbuch
5	Bauangelegenheiten
5.1	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Insel Silberau 2 Errichtung von 2 Werbeanlagen
5.2	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Ernst-Born-Straße 19 Nutzungsänderung: Bestand zu 2 Wohneinheiten und 3 Ferienwohnungen
5.3	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Grabenstraße 32 Nutzungsänderung des Bestand zu 3 Wohneinheiten und Errichtung von Nebenanlagen
5.4	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Marktstraße 18+19 Umbau und Sanierung Bestandsgebäude
5.5	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Römerstraße 41 + 41A Nutzungsänderung und Erweiterung "Vier Türme Haus" und Renovierung "Badhaus"
6	Grundstücksangelegenheiten
7	Kindertagesstättenangelegenheiten
8	Umweltangelegenheiten
9	Tourismus- und Welterbeangelegenheiten
10	Auftragsvergaben
11	Verkehrsangelegenheiten
12	Anträge der Fraktionen
12.1	Antrag der SPD-Fraktion vom 20.03.2025 zu einem bewirtschafteten Parkplatz "Vor der Loos"
13	Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
14	Mitteilungen und Anfragen
15	Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

16	Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen
17	Vergabe von amtlichen Hausnummern
18	Bauangelegenheiten
19	Grundstücksangelegenheiten
20	Vertragsangelegenheiten
21	Tourismus- und Welterbeangelegenheiten
22	Umweltangelegenheiten
23	Auftragsvergaben
24	Verkehrsangelegenheiten
25	Friedhofsangelegenheiten
26	Anträge der Fraktionen
27	Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
28	Mitteilungen und Anfragen
29	Verschiedenes

Bad Ems, 23.04.2025

Oliver Krügel
Stadtbürgermeister