

Niederschrift zur 9. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dessighofen

Sitzungstermin: Mittwoch, 14.05.2025

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 22:40 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus "Talblick" Dessighofen

veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 19/2025

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Ronny Metzner

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Frau Margit Kaiser

Frau Gabriele Stiller-Knöll

Herr Thilo Vierbuchen

Von den Beigeordneten

Herr Horst Kaiser

Herr Markus Wöll

Erster Beigeordneter mit Ratsmandat

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Marcel Rüger

Zu dieser Sitzung wurde am 05.05.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen.
Gegen die Einladung zur heutigen Sitzung sowie gegen die Niederschrift der letzten Ratssitzung werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnung:

Der Ortsgemeinderat stimmt einstimmig der Erweiterung der Tagesordnung im öffentlichen Teil um den TOP 4.2 - Auftragsvergaben „Vergabe von Leistungen zur Errichtung eines Schutzzau-nes am Spielplatz im Ortskern der Ortsgemeinde Dessighofen“ zu.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse der letzten Ratssitzung vom 12.03.2025
2. Bebauungsplan zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage in der Gemarkung der Ortsgemeinde Dessighofen; Reduzierung der Plangebietsumfassung
 - 2.1. Aufhebung des am 12.03.2025 gefassten Aufstellungsbeschluss
 - 2.2. Neuer Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
3. Beratung und Beschlussfassung zur Verwendung der Mittel aus dem regionalen Zukunftsprogramm
4. Auftragsvergaben
 - 4.1. Vergabe von Leistungen an die Fa. Syna GmbH im Rahmen der Straßenbaumaßnahme „Bergstraße Dessighofen“
Vorlage: 6 DS 17/ 0020
 - 4.2. Vergabe von Leistungen zur Errichtung eines Schutzzaunes am Spielplatz im Ortskern der Ortsgemeinde Dessighofen
5. Beratung über die zukünftige Ortskerngestaltung der OG Dessighofen – Auswertung der Umfrageergebnisse der Bürgerbeteiligung v. 13.05.2025
6. Information Bündelausschreibung Strom
7. Einwohnerfragestunde
8. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
 - 8.1. Termin 11. Sitzung Gemeinderat Dessighofen
9. Anfragen Ratsmitglieder

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse der letzten Ratssitzung vom 12.03.2025

1. Im Zusammenhang mit der Ausplanung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage wurde die Übernahme von Planungskosten durch das Unternehmen WI Energy GmbH in einem städtebaulichen Vertrag festgesetzt. In der Sitzung am 12.03.2025 wurde der Abschluss des entsprechenden Vertragswerkes durch den Ortsgemeinderat beschlossen.
2. Der Ortsgemeinderat beschloss eine Formatvorlage eines Pacht- und Bewirtschaftungsvertrages für die private Nutzung von Ausgleichs- und Kompensationsflächen im Neubaugebiet „STERG II“.

TOP 2 Bebauungsplan zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage in der Gemarkung der Ortsgemeinde Dessighofen; Reduzierung der Plangebietsumfassung

In der Gemarkung der Ortsgemeinde Dessighofen sind erste Planungsschritte zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage (PV-FFA) angelaufen. Im Vorfeld wurden geeignete Flächen im Flur 3 auf den Flurstücken 36, 37, 38, 39/2, 40, 45,

46, 47 und 48 eruiert, welche zur Erlangung des Baurechts weiter betrachtet wurden.

Der Vorhabensträger WI Energy GmbH hat die Flächensicherung in Form von Pachtverträgen mit den jeweiligen Grundeigentümern abgeschlossen und schließt im Ergebnis die Flurstücke 36, 37 und 38 aus der weiteren Betrachtung aus. Somit ergeben sich Flächendifferenzen zwischen den Geltungsbereichen zur angestrebten Aufstellung eines Bebauungsplanes und dem im Zusammenhang stehenden städtebaulichen Vertrag mit dem Vorhabensträger. Inwiefern diese Differenzen baurechtlich zulässig sind, wird aktuell im zuständigen Geschäftsbereich der Verbandsgemeinde geklärt.

TOP 2.1 Aufhebung des am 12.03.2025 gefassten Aufstellungsbeschluss

Der Tagesordnungspunkt befindet sich weiterhin im behördlichen Prüf- /Klärungsverfahren und wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dessighofen verschoben.

TOP 2.2 Neuer Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Tagesordnungspunkt befindet sich weiterhin im behördlichen Prüf- /Klärungsverfahren und wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dessighofen verschoben.

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung zur Verwendung der Mittel aus dem regionalen Zukunftsprogramm

Für eine gezielte Unterstützung der Weiterentwicklung von Kommunen sowie zur Entfaltung derer Potenziale hat die Landesregierung RLP das Förderprogramm „Regionales Zukunftsprogramm“ ins Leben gerufen. Das hierbei der VG BEN zustehende Finanzvolumen soll über einen festgelegten Verteilerschlüssel den zugehörigen Ortsgemeinden und Städten zugeteilt werden. Für die Ortsgemeinde Dessighofen ergibt sich damit ein aus der Summe eines Grundbetrages i.H.v. 30.000,00 € und einer Einwohnerpauschale von je 30,00 € pro EW resultierendes maximales Gesamtbudget von 35.610,00 € zur Verwendung im Rahmen der Programmvorgaben (Positivliste).

Mit einem Teilumbau des Erdgeschosses im Bürgerhaus „Talblick“ (Gebäudeteil „Alte Schule“) soll das Handlungsfeld der Positivliste „Schaffung von multifunktionalen gemeindlichen Einrichtungen zur Stärkung des sozialen Zusammenhaltes in ländlichen Gemeinden“ bedient werden und das Nutzungskonzept des Dessighofener Dorfgemeinschaftshauses optimiert werden. Neben der Alternative für Versammlungen und Feierlichkeiten kleinerer Gruppen (bis 15 Px) soll die geschaffene Räumlichkeit der individuellen Nutzung der Bereiche Sport (bspw. Tischtennis), Spiel (div. Spieleangebote) und Freizeitgestaltung (soziales Begegnungszentrum) dienen.

Auf Grundlage einer vorliegenden Machbarkeitsstudie zum Teilumbau berät der Ortsgemeinderat über die Umsetzung unter Verwendung der Mittel aus dem regionalen Zukunftsprogramm.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Verwendung der finanziellen Fördermittel aus dem „regionalen Zukunftsprogramm“ für den Teilumbau des Erdgeschosses im Dorfgemeinschaftshaus Dessighofen (Gebäudeteil „Alte Schule“) zur Schaffung einer zusätzlichen Räumlichkeit für multifunktionale Verwendungsmöglichkeiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

Der Ortsbürgermeister erstellt die erforderlichen Unterlagen zur zeitgerechten Vorlage bei der VG BEN (T: 30.05.2025).

TOP 4 Auftragsvergaben
TOP 4.1 Vergabe von Leistungen an die Fa. Syna GmbH im Rahmen der Straßenbaumaßnahme „Bergstraße Dessighofen“
Vorlage: 6 DS 17/ 0020

Im Zusammenhang mit der Straßenbaumaßnahme „Bergstraße Dessighofen“ ist u.a. eine Erneuerung der Straßenbeleuchtung durch den kommunalen Energieversorger Fa. Syna GmbH beabsichtigt. Insgesamt sollen hier fünf (5) Mastleuchten installiert werden.

Auf Grundlage eines vorliegenden Angebotes berät der Ortsgemeinderat über die entsprechende Auftragsvergabe.

Beschlussvorschlag:

Die Ortsgemeinde Dessighofen beauftragt die Süwag Energie AG mit der Erneuerung/Erweiterung der Straßenbeleuchtung gemäß des vorgelegten Angebots für die Bergstraße in Höhe von 11.924,85 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 4.2 Vergabe von Leistungen zur Errichtung eines Schutzzaunes am Spielplatz im Ortskern der Ortsgemeinde Dessighofen

Im Zuge der Baumahmen Ortsdurchfahrt K10 (Nebenanlagen) sowie der Arbeiten im Zusammenhang mit dem Glasfaserausbau musste der vorhandene Zaun des im Ortskern befindlichen Kinderspielplatzes weichen. Nachdem die Arbeiten nun-

mehr abgeschlossen sind, strebt die Ortsgemeinde Dessighofen eine schnellstmögliche Wiederherstellung der Sicherheit für die Kinder durch eine Neuinstallation des Zaunes an.

Auf Grundlage eines vorliegenden Angebotes der Fa. Holzmanufaktur Westermayer (siehe Anlage A1) berät der Ortsgemeinderat über die entsprechende Auftragsvergabe.

Im Ergebnis ergeben sich kleinere technischen Änderungen mit Auswirkungen auf die angebotenen Positionen 3, 4, 5 und 11 (Wegfall Tor, Verzicht auf Aussparung Verteilerkasten), welche der Auftragsvergabe im Grundsatz jedoch nicht widersprechen.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Vergabe zur Errichtung eines Schutzzzaunes um den Kinderspielplatz im Ortskern der Gemeinde Dessighofen an das Unternehmen „Holzmanufaktur Westermayer“ in Anlehnung an das vorliegende Angebot vom 02. Mai 2025.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

Unter Berücksichtigung der technischen Änderungen wird das entsprechend angepasste Angebot angenommen und beauftragt.

TOP 5 Beratung über die zukünftige Ortskerngestaltung der OG Dessighofen – Auswertung der Umfrageergebnisse der Bürgerbeteiligung v. 13.05.2025

Im Rahmen der Einwohnerversammlung am 13.05.2025 platzierte der Ortsgemeinderat eine mehrstufige Meinungsumfrage mit Bezug zur Zukunftsgestaltung der Gemeinde Dessighofen. In Form einer Bürgerbeteiligung wurde das Meinungsbild zu verschiedenen Investitionsmöglichkeiten abgefragt.

Im Ergebnis stimmten die Einwohner mehrheitlich für eine Umgestaltung des im Ortskern befindlichen Bolzplatzes. Eine plakatierte Zusammenstellung skizziert in der Zielvorstellung eine parkähnliche Anlage mit verschiedenen Freizeit- und Erholungsangeboten.

Der Ortsgemeinderat nimmt das allgemein gewonnene Meinungsbild der Einwohner Dessighofens in die Zukunftsplanung auf und prüft Synergien mit dem Dorferneuerungsprogramm (Dorferneuerungskonzept) sowie weiteren Förderprogrammen zur Gestaltung des ländlichen Raumes.

TOP 6 Information Bündelausschreibung Strom

Im Rahmen der Ortsbürgermeisterdienstversammlung v. 13.03.2025 bestand Einigkeit im Kreise der anwesenden Ortsbürgermeister, dass man, soweit vergaberechtlich keine Verpflichtung besteht, an der Bündelausschreibung Strom nicht teil-

nimmt und die VG-Verwaltung beauftragt wird, die Preise mit den örtlichen Anbietern im Sinne der Gemeinden für den Bereich der VG frei zu verhandeln und zu beauftragen.

Der Vorsitzende unterrichtete die Ratsmitglieder über den genannten Sachverhalt.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

Mit Bezug zum Straßenbauvorhaben „Bergstraße Dessighofen“ fand am 07. Mai 2025 eine Anliegerversammlung statt. Hier wurden Anliegerfragen zum Bauvorhaben aufgenommen und größtenteils geklärt.

Dem Ortsgemeinderat sowie dem Ortsbürgermeister wurden keine weiteren Einwohnerfragen zugestellt.

TOP 8 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

TOP 8.1 Termin 11. Sitzung Gemeinderat Dessighofen

Die 11. öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Dessighofen ist auf Mittwoch, den 20. August 2025 um 18:30 Uhr datiert und festgesetzt.

TOP 9 Anfragen Ratsmitglieder

Keine nennenswerten öffentlichen Anfragen der Ratsmitglieder.

Datum: 21.05.2025

Ronny Metzner
Vorsitzender und Schriftführer