

**Niederschrift
zur 5. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Kemmenau**

Sitzungstermin: Dienstag, 20.05.2025
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:45 Uhr
Ort, Raum: im Dorfgemeinschaftshaus in Kemmenau
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 20 vom 15.05.2025

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Norbert Jachtenfuchs

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Herr Markus Fries

Herr Dr. Jürgen Gauer

Herr Holger Haehner

Frau Larissa Höltken

Herr Achim Lenz

Herr Dr. Bernd Paffrath

Herr Michael Patzelt

Herr Hartmut Rübsamen

Von den Beigeordneten

Herr Berthold Kaffine

Herr Andreas Klute

Erster Beigeordneter m. RM

2. Beigeordneter m. RM

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Daniel Höltken

Herr Thomas Nedell

Tagesordnung:

1. Jahresabschluss 2023
 - 1.1. Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen 2023
Vorlage: 13 DS 17/ 0025
 - 1.2. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2023 und Vortrag der Jahresergebnisse auf neue Rechnung
Vorlage: 13 DS 17/ 0024
 - 1.3. Entlastung des Bürgermeisters, des Ortsbürgermeisters und der jeweils in Vertretung tätig gewesenen Beigeordneten für den Jahresabschluss 2023
Vorlage: 13 DS 17/ 0026
 2. Definition der Maßnahmen für das Regionale Zukunftsprogramm
 3. Bauangelegenheiten
 - 3.1. Bauantrag für ein Vorhaben in Kemmenau, Auf dem Hufacker 4
Erweiterung bestehendes Wohngebäude
Vorlage: 13 DS 17/ 0022
 - 3.2. Bauanfrage für ein Vorhaben in Kemmenau, Im Kirschengarten 12
Errichtung Gartenhütte und Wohnwagen mit Vorbau zu Lagerzwecken
Vorlage: 13 DS 17/ 0023
 4. Auftragsangelegenheiten – vorsorglich –
 5. Vertragsangelegenheiten – vorsorglich –
 6. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters / Anfragen der Ratsmitglieder
 - 6.1. Trassenführung Ausbau Glasfaser, Hof "Hinter den Eichen" und "Schöne Aussicht" (weiße Flecken)
 - 6.2. Haushaltssatzung 2025-2026
 - 6.3. Bauhofrechnungen Winterdienst
 - 6.4. Straße Friedhof-L327
 - 6.5. Baumaßnahme "Im Kirschengarten"
 - 6.6. Zuwendung Freiwillige Feuerwehr und Tennisverein
 - 6.7. Abdeckplanen im Wald
 - 6.8. Info über Kanalsanierung
 7. Einwohnerfragestunde
-

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Jahresabschluss 2023**TOP 1.1 Genehmigung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen 2023
Vorlage: 13 DS 17/ 0025**

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage 13 DS 17/ 0025. Beratungsbedarf hierzu besteht nicht.

Ratsmitglied Dr. Paffrath verlässt vorübergehend den Sitzungsraum und wirkt daher an der nachfolgenden Abstimmung nicht mit. Der Gemeinderat beschließt:

Beschluss:

1. **Die festgestellten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 33.324,45 € werden genehmigt.**
2. **Der Übertragung der Haushaltsermächtigungen aus dem Jahr 2023 wird zugestimmt.**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 1.2 Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2023 und Vortrag der Jahresergebnisse auf neue Rechnung
Vorlage: 13 DS 17/ 0024**

Zu diesem Tagesordnungspunkt übergibt Ortsbürgermeister Jachtenfuchs den Vorsitz an das älteste anwesende Ratsmitglied, Herrn Dr. Jürgen Gauer. Herr Dr. Gauer erteilt dem Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses, Achim Lenz, das Wort. Herr Lenz informiert aus der Sitzung, des Rechnungsprüfungsausschusses vom 08.05.2025, in der Prüfungsschwerpunkte u. a. der Holzverkauf, die Gewerbesteuer und die Dienstleistungsausgaben waren. Weiterhin wurde auch der Bereich Jagdgenossenschaft betrachtet. Im Rahmen der Prüfung kam es zu keinen Beanstandungen, insbesondere positiv hervorzuheben ist die Eigenkapitalentwicklung und das Liquiditätsguthaben, so Herr Lenz. Nachdem kein weiterer Beratungsbedarf besteht, empfiehlt Herr Lenz dem Gemeinderat, den geprüften Jahresabschluss festzustellen.

Der Gemeinderat beschließt:

Beschluss:

1. Die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2023 wird beschlossen.
2. Der Jahresüberschuss des Ergebnishaushaltes in Höhe von 113.118,40 EUR ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	
Enthaltung:	

TOP 1.3 Entlastung des Bürgermeisters, des Ortsbürgermeisters und der jeweils in Vertretung tätig gewesenen Beigeordneten für den Jahresabschluss 2023
Vorlage: 13 DS 17/ 0026

Ortsbürgermeister Jachtenfuchs und die Beigeordneten Kaffine und Klute verlassen den Sitzungstisch und nehmen Platz im Zuhörerbereich. Sie nehmen an der nachfolgenden Abstimmung nicht teil.

Der Vorsitzende verliest den Beschlussvorschlag und gibt diesen sodann zur Abstimmung frei. Der Gemeinderat beschließt:

Beschluss:

Dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau und den Beigeordneten - soweit sie den Bürgermeister der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau vertreten haben und dem Ortsbürgermeister und den jeweils in Vertretung tätig gewesenen Beigeordneten wird für das Haushaltsjahr 2023 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 2 Definition der Maßnahmen für das Regionale Zukunftsprogramm

Ortsbürgermeister Jachtenfuchs und die Beigeordneten Kaffine und Klute kehren an den Sitzungstisch zurück. Herr Jachtenfuchs übernimmt wieder den Vorsitz.

Das Land Rheinland-Pfalz hat mit dem Regionalen Zukunftsprogramm ein neues Förderprogramm ins Leben gerufen, das Kommunen gezielt bei der nachhaltigen Weiterentwicklung unterstützt, so Herr Jachtenfuchs.

Im Rahmen der Ortsbürgermeister-Dienstversammlung wurden von Seiten der Verwaltung bereits die wichtigsten Informationen, die beabsichtigte Aufteilung der Mittel im Bereich der VG BEN und die weitere Vorgehensweise zum Abruf der Fördermittel für die Gemeinden vorgestellt. Aus einer Positivliste kann jede Gemeinde entsprechende Projekte benennen, die durch das Förderprogramm unterstützt werden sollen. Die Meldung der Maßnahmen muss bis Ende Mai an die Verwaltung erfolgen. Der Vorsitzende informiert, dass er sich bereits im Vorfeld mit seinen Beigeordneten hierzu Gedanken gemacht hat. Mögliche Projekte für Kemmenau wären die Erneuerung der Ausstattung des Dorfgemeinschaftshauses (insbesondere Tische und Stühle), die Neugestaltung des Dorfmittelpunktes und die Schaffung eines U 3-Bereichs auf dem Spielplatz. Es schließt sich eine kurze Diskussion an. Der Vorsitzende bittet darum, die endgültige Entscheidung hinsichtlich der Auswahl der Maßnahmen ihm und seinen Beigeordneten zu überlassen. Von Seiten der Ratsmitglieder wird hierzu entsprechende Zustimmung erteilt.

TOP 3 Bauangelegenheiten
TOP 3.1 Bauantrag für ein Vorhaben in Kemmenau, Auf dem Hufacker 4
Erweiterung bestehendes Wohngebäude
Vorlage: 13 DS 17/ 0022

Ohne weitere Aussprache fasst der Gemeinderat folgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Kemmenau stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Erweiterung des bestehenden Wohngebäudes in Kemmenau, Auf dem Hufacker 4 - „Birkenhof“, Flur 12, Flurstück 14/7 her.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 3.2 Bauanfrage für ein Vorhaben in Kemmenau, Im Kirschengarten 12
Errichtung Gartenhütte und Wohnwagen mit Vorbau zu Lagerzwecken
Vorlage: 13 DS 17/ 0023

Nach einer kurzen Beratung beschließt der Gemeinderat:

Beschluss:

Von Seiten der Ortsgemeinde Kemmenau wird das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der beantragten Errichtung einer Gartenhütte sowie eines überdachten Wohnwagens mit Vorbau in Kemmenau, Im Kirschengarten 12, Flur 10, Flurstücke 89/9, 89/10 und 119/7 versagt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 4 Auftragsangelegenheiten – vorsorglich –

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keinen Beratungsbedarf.

TOP 5 Vertragsangelegenheiten – vorsorglich –

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keinen Beratungsbedarf.

TOP 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters / Anfragen der Ratsmitglieder
TOP 6.1 Trassenführung Ausbau Glasfaser, Hof "Hinter den Eichen" und "Schöne Aussicht" (weiße Flecken)

Ortsbürgermeister Jachtenfuchs informiert, dass zurzeit der Glasfaserausbau der „weißen Flecken“ in Kemmenau erfolgt. Ratsmitglied Dr. Gauer weist darauf hin, dass bei den Arbeiten ein Schaden im Bereich der ‚Wasserabschläge‘ des Rückweges zwischen Baugebiet Nutzenörr und Waldweg an der Schönen Aussicht zum ‚neuen‘ Hochbehälter verursacht wurde. Ortsbürgermeister Jachtenfuchs wird sich mit dem entsprechenden Mitarbeiter der Verwaltung bzw. der bauausführenden Firma in Verbindung setzen.

TOP 6.2 Haushaltssatzung 2025-2026

Die Kreisverwaltung teilte mit, dass die Haushaltssatzung der beiden Jahre 2025-2026 keine genehmigungspflichtigen Teile enthält, informiert der Vorsitzende.

TOP 6.3 Bauhofrechnungen Winterdienst

Für die Durchführung des Winterdienstes durch den Bauhof der Stadt Bad Ems wurden der Ortsgemeinde für die Monate November und Dezember 2024 insgesamt 1.962,00 € in Rechnung gestellt. Die Abrechnung des Monats Januar 2025 steht noch aus, so der Vorsitzende.

TOP 6.4 Straße Friedhof-L327

Dem Vorsitzenden liegt ein Angebot der Firma Lahr für Instandsetzungsarbeiten der Straße zwischen dem Friedhof und der L 327 über 3.700,00 € vor. Mit den Ausbesserungsarbeiten soll allerdings noch gewartet werden, bis die Baumaßnahme in der Straße „Im Kirschengarten“ abgeschlossen ist, da die dort tätige Firma, die in Rede stehende Straße zurzeit stark beansprucht.

TOP 6.5 Baumaßnahme "Im Kirschengarten"

Der Vorsitzende informiert, dass die Baumaßnahme der Verbandsgemeindewerke zügig vorangeht und der Ablauf sich bisher reibungslos gestaltet. Auch von Seiten der Ratsmitglieder wird von positiven Erfahrungen berichtet. Es wird jedoch auf eine schadhafte Stelle im Bereich der Straße „Auf dem Hufacker“ (Höhe Haus Taunusblick) hingewiesen, die im Zusammenhang mit der Beanspruchung durch die Baustellenfahrzeuge stehen könnte. Der Vorsitzende sagt zu, die Angelegenheit zu prüfen.

TOP 6.6 Zuwendung Freiwillige Feuerwehr und Tennisverein

Ortsbürgermeister Jachtenfuchs bittet zu diesem Tagesordnungspunkt um einen Meinungsaustausch, ob die Ortsgemeinde Kemmenau die Freiwillige Feuerwehr Kemmenau sowie den ortsansässigen Tennisverein mit einer Zuwendung unterstützen soll. Die Freiwillige Feuerwehr benötigt zusätzliche Ausstattung für ihr Einsatzfahrzeug, der Tennisverein beabsichtigt die Dachsanierung des Vereinsheims. Es schließt sich eine kurze Beratung an. Grundsätzlich wird von Seiten der Ratsmitglieder für beide Vereine eine Zuwendung befürwortet. Hinsichtlich der benötigten Ausstattung für das Feuerwehrfahrzeug wird Herr Jachtenfuchs jedoch zunächst Kontakt mit Herrn Bürgermeister Bruchhäuser aufnehmen. Weiterhin einigt man sich darauf, sich über die Höhe der Zuwendungen zu einem späteren Zeitpunkt abzustimmen.

TOP 6.7 Abdeckplanen im Wald

Der Vorsitzende berichtet, dass er durch die Forstwirte Mitte Mai mehrere Planen, die zur Holzabdeckung verwendet wurden, entfernen ließ. Nicht alle Ratsmitglieder sind mit dieser Vorgehensweise einverstanden. Es schließt sich eine kurze Diskussion an. Ratsmitglied Dr. Gauer schlägt vor, die Thematik in die nächste Beschlussvorlage zum Thema Holzverkauf mitaufzunehmen und ggfs. das Antragsformular dahingehend zu ändern.

Weiterer Beratungsbedarf besteht nicht.

TOP 6.8 Info über Kanalsanierung

Der Vorsitzende informiert, dass aktuell Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Kanalisation durch die Fa. Schreiber stattfinden. Betroffen hiervon sind die Straßen „Am Limes“ und die Waldstraße. Während der Maßnahme kommt es durch die Fahrzeuge der Fa. Schreiber zu entsprechenden Einschränkungen im Straßen- und Gehwegbereich. Es ist mit einem zeitnahen Abschluss der Arbeiten zu rechnen.

Anfragen werden nicht gestellt.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

Für die Richtigkeit:

Datum: _____

Norbert Jachtenfuchs, Vorsitzender

Janine Kornapp, Schriftführerin