

**Niederschrift
zur 9. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Nievern**

Sitzungstermin: Dienstag, 20.05.2025
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: im Bürgerhaus (Saal) in Nievern
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 20 vom 15.05.2025

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Lutz Zaun

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Herr Hubert Crezelius
 Herr Daniel Friesenhahn
 Herr Stefan Gilles
 Frau Anne Groh-Beier
 Herr Jochen Hirsch
 Herr Matthias Hoffmann
 Frau Judith Klein
 Frau Maja Merz
 Herr Alexander Rubröder
 Frau Romina Salzmann
 Herr Fabian Zaun

Von den Beigeordneten

Herr Stefan Lenz
 Herr Peter Nörtershäuser

2. Beigeordneter mit RM

1. Beigeordneter mit RM

Von der Verwaltung

Frau Stefanie Balcke

- Schriftführerin -

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Jens Kewitz
 Herr Thomas Münch
 Herr Horst Schaust

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Bebauungsplan "Auf der Kreuzheck / Ober Nievern" der Ortsgemeinde Nievern
hier: Aufstellungsbeschluss zum Verfahren der 4. Änderung des o. a.
Bebauungsplanes gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 18 DS 17/ 0020
3. Regionales Zukunftsprogramm des Landes Rheinland-Pfalz – Vorstellung und Erörterung
geplanter Maßnahmen für die Ortsgemeinde Nievern
4. Ausbau der Bahnhofstraße – Sachstandsbericht
5. Dorferneuerung – Information zur Durchführung der Dorfwerkstatt (1. Teil)
6. Rückblick Kirmes 2025
7. 750 Jahre Nievern – Zentrale Veranstaltung am 28. und 29. Juni 2025, Informationen zum
Planungsstand
8. Mitteilungen
 - 8.1. Anzeige Urheberrechtsverletzung
 - 8.2. Prüfung Versammlungsstättenverordnung
 - 8.3. Friedhof - Grabräumungen
 - 8.4. UGG
9. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.
Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

In der vergangenen Sitzung wurden keine wirtschaftlich relevanten Beschlüsse gefasst.

**TOP 2 Bebauungsplan "Auf der Kreuzheck / Ober Nievern" der Ortsgemeinde Nievern
hier: Aufstellungsbeschluss zum Verfahren der 4 . Änderung des o. a.
 Bebauungsplanes gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 18 DS 17/ 0020**

Der Vorsitzende erläutert kurz die Vorlage. Anschließend wird wie folgt beschlossen:

Beschluss:

Gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch wird mit dem Ziel einer nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung die Aufstellung des Bebauungsplanes „Auf der Heck / Ober Nievern" - 4. Änderung - der Ortsgemeinde Nievern beschlossen. Der räumliche Geltungsbereich des o. a. Bebauungsplanes ist mit einer unterbrochenen schwarzen Linie im beigegeführten katasteramtlichen Lageplanausschnitt umgrenzt, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 3 Regionales Zukunftsprogramm des Landes Rheinland-Pfalz – Vorstellung und
Erörterung geplanter Maßnahmen für die Ortsgemeinde Nievern**

Der Ortsgemeinde Nievern stehen nach dem Verteilungsverfahren der Verbandsgemeinde 66.000,00 € zur Verfügung. Die Idee war, aus den vom Ministerium vorgegebenen Kapiteln verschiedene Maßnahmen herauszusuchen und als Vorschläge der Verwaltung vorzulegen. Die Arbeitsgruppe hat getagt und folgende Vorschläge erarbeitet:

1. Rubrik
 - a. Anschaffung eines leistungsfähigen Beamer-Systems mit entsprechender Ausstattung für Informations-, Darstellungs- und Unterrichtszwecke im neuen Sitzungs- und Veranstaltungssaal in der Alten Schule
 - b. Beschaffung von nachhaltigen und klimaresistenten Bäumen für die Gestaltung von Baumgrabstätten auf dem Friedhof
 - c. Erneuerung der Eingangstür in der Sporthalle einschließlich eines Dämmschutzes und Sicherheitssystems
2. Rubrik
 - a. Umrüstung der Straßenleuchten eines kompletten Straßenzuges auf LED
 - b. Einbau einer Regenwasserzisterne im Bereich der Turnhalle zur Bewässerung von Grünflächen und Baumanlagen im Dorfbereich
 - c. Ausstattung einer mobilen Küche für den Bürgertreff sowie Veranstaltungsraum in der Alten Schule
3. Rubrik
 - a. Einrichtung einer Mitfahrerbank
 - b. Verbesserung der Zuwegung zur neuen Multifunktionsanlage im Bereich des Sportplatzes

Zusätzliche Ideen: Sanierung des Kriegsopferdenkmals
 Erneuerung der Zaunschutzanlage am Spielplatz an der Lahn
 Neuanlage und Sanierung der Kriegsgräberanlage auf dem Friedhof

Teilweise liegen schon Angebote vor bzw. sind angefragt.
 Es ist angedacht, die Vorschläge schon einmal der für die Prüfung der Maßnahmen in der Verwaltung zuständigen Arbeitsgruppe vorzulegen, um deren Umsetzungsmöglichkeiten zu prüfen. Danach soll eine abschließende Auswahl der durchzuführenden Maßnahmen stattfinden.

TOP 4 Ausbau der Bahnhofstraße – Sachstandsbericht

Beigeordneter Lenz hatte in Vertretung des Ortsbürgermeisters an der letzten Baustellenbesprechung teilgenommen. Demnach stehen die Pflasterarbeiten kurz vor der Fertigstellung. Als abschließende wichtige Arbeit steht ab Anfang Juni die Verbindung der Versorgungsleitungen im Kreuzungsbereich zur Lahnstraße an. Da dies schwierig werden kann, werden die Arbeiten unter Vollsperrung der Lahnstraße im Kreuzungsbereich zur Bahnhofstraße durchgeführt. Im Verlauf der Woche findet dort nochmals ein Treffen statt, auch um ein eventuelles Einwohnerparken zu klären. Bis auf wenige Fragen/Anmerkungen läuft die Baumaßnahme reibungslos ab.

TOP 5 Dorferneuerung – Information zur Durchführung der Dorfwerkstatt (1. Teil)

Bei der Veranstaltung am 10.4. waren ca. 20 Personen anwesend, die in verschiedenen Arbeitsgruppen Themenkomplexe/Konzepte erarbeitet haben. Im Ranking weit oben liegt die Gestaltung des Lahnuferbereichs sowie des Parkplatzes an der Lahn. Auch der Friedhof und die Sporthalle werden nach Bildung von insgesamt 3 Arbeitsgruppen unter die Lupe genommen.

Im Teil II werden die Vorschläge präsentiert und das weitere Vorgehen erörtert. Auf Nachfrage aus dem Rat erläutert der Vorsitzende noch einmal, dass die endgültige Entscheidung über die konzeptionelle Umsetzung von Maßnahmen in der endgültigen Entscheidungshoheit des Rates liegt. Die von den Bürgerinnen und Bürgern erarbeiteten Vorschläge sind dabei zu berücksichtigen. Es wird - wie immer - Teil einer offen geführten Kommunikation sein, ggf. abweichende Entscheidungen zu begründen.

TOP 6 Rückblick Kirmes 2025

Die Kirmes an 6 Tagen war ein großer Erfolg. Alle Anwesenden loben den reibungslosen Ablauf, die große Unterstützung aus der Bürgerschaft. Die Angebote waren gut durchdacht und dank der großen Bereitschaft der Mitwirkung konnte die Kirmes zu einem solchen Erfolg werden.

TOP 7 750 Jahre Nievern – Zentrale Veranstaltung am 28. und 29. Juni 2025, Informationen zum Planungsstand

Die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren. Es werden alle Vereine gebraucht. Am Samstag wird es ein Open Air geben, Sonntags ist ein Familientag geplant. Am kommenden Donnerstag ist ein Treffen des Ältestenrates und des Ausschusses für Jugend, Sport, Soziales und Kultur für die Feinabstimmung und die finanzielle Umsetzung.

TOP 8 Mitteilungen
TOP 8.1 Anzeige Urheberrechtsverletzung

Hinsichtlich der Anzeige wegen Urheberrechtsverletzung eines Facebook Accounts „OG Nievern“, welcher von einer Privatperson geführt wird, wurden die der OG vorliegenden Daten an die Anwaltskanzlei weitergegeben und klar gestellt, dass die Ortsgemeinde weder Ersteller des Accounts ist, noch für die Inhalte verantwortlich gemacht werden kann. Eine Rückmeldung der beauftragten Anwaltskanzlei liegt noch nicht vor.

TOP 8.2 Prüfung Versammlungsstättenverordnung

Bezüglich der Versammlungsstätten-Prüfung der Sporthalle liegen zwischenzeitlich verschiedene Angebote vor. Das Angebot für die Blitzschutzanlage liegt bei 5.321 €. Mit der Kreisverwaltung wurde abgesprochen, dass zunächst alle Angebots-Rückläufe abgewartet werden und anschließend die Reihenfolge der Umsetzung der Maßnahmen festgelegt wird.

TOP 8.3 Friedhof - Grabräumungen

Es stehen derzeit 10 Grabräumungen an. Von Seiten der Betroffenen wurde darum gebeten, die Räumungen eher ins Frühjahr zu legen um die zusätzlichen Kosten und Pflegearbeiten zu verringern. Mit der Firma Hies wird in Kürze ein Abstimmungsgespräch stattfinden, um den Ablauf der Arbeiten zu klären. Zukünftig sollen im Rahmen der neuen Gebührenordnung die zu erwartenden Räumungskosten bereits mit der Rechnung über die Beerdigungskosten abgerechnet werden. Es wird noch darauf hingewiesen, dass nach der letzten Räumung noch Unebenheiten auf dem Friedhofsgelände bestehen, die dringend begradigt werden müssen um Verletzungen und Unfälle von Besuchern und dem Friedhofspersonal zu vermeiden. Der Vorsitzende macht grundsätzlich noch einmal darauf aufmerksam, dass durch die Einführung des lt. Landesgesetzgebers liberalsten Bestattungsgesetzes (voraussichtlich ab 01.07.2025) alle Betroffenen die unterschiedlichsten Bestattungsmöglichkeiten wählen können. Damit werden Beerdigungen auf öffentlichen Friedhöfen, die von den Gemeinden aber vorzuhalten sind, immer weniger. Dies hat Auswirkungen auf die Personal- und Unterhaltungskosten und stellen damit eine noch größere Belastung der kommunalen Haushalte dar. Die aktuell von der Verwaltung zur Anpassung vorgelegte Friedhofs- und gebührensatzung soll daher erst nach Klarheit über die neuen gesetzlichen Bestattungsregeln geändert werden.

TOP 8.4 UGG

Die von dem von der UGG beauftragten Unternehmen entfernten Vermessungspunkte wurden durch das Ingenieurbüro Dänzer neu ausgemessen und müssen von der UGG noch gesetzt werden. Zwischenzeitlich liegen der UGG alle wasserrechtlichen Genehmigungen vor. Die Frage, wann mit einer flächendeckenden Freischaltung zu rechnen ist, soll an die Verbandsgemeinde gestellt werden. Im Bereich Hühnerberg gibt es zusätzlich Probleme durch den Ausbau der so genannten „Weissen Flächen“, die von der Firma Siers im Auftrag der Kreisverwaltung umgesetzt wird. Dies führt zum Teil dazu, dass bereits durch die Kabelnetzverlegungen von Innexio, als auch der UGG, erneut Aufbrüche an den gleichen Stellen oder unmittelbar daneben durchgeführt werden, um zusätzliche Kabel zu verlegen. Dies muss zwar nicht zwangsläufig, kann aber zu Schäden führen. Ein weiteres Problem ergibt sich dadurch, dass evtl. Gewährleistungsansprüche durch die Eigentümer der jeweiligen Fläche geltend gemacht werden müssen. Auch diese Problematik soll durch die Verbandsgemeinde geklärt werden.

TOP 9 Einwohnerfragestunde

Zum Aufruf dieses TOP haben die anwesenden Einwohner bereits den Sitzungssaal verlassen.

Für die Richtigkeit:

Datum: _____

Lutz Zaun, Vorsitzender

Stefanie Balcke, Schriftführerin