

Pressedienst



- ☒ Aktuell
- ☐ Rhein-Lahn-Zeitung
- ☐ Blick aktuell
- ☐ Rhein-Lahn-Post
- ☐ RPR
- ☐ SWR
- ☐ TV Mittelrhein
- ☐ BEN Kurier
- ☐ 56aktuell

Öffentliche Bekanntmachungen aus der
☐ Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau
☒ Stadt/Ortsgemeinde:

Ansprechpartner: Gold
Telefon: 02603/793-134
e-mail: d.gold@vgben.de
Bad Ems,

Öffentliche Bekanntmachung

Die 9. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses gemeinsam mit dem Bau- und Sanierungsausschuss der Ortsgemeinde Dausenau findet statt am Dienstag, dem 24.06.2025, um 19:00 Uhr, im Rathaus in Dausenau.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1	Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer A und B und der Gewerbesteuer für das Jahr 2025 und Beschlussfassung zur Hebesatzsatzung Vorlage: 5 DS 17/ 0054
2	Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Dausenau für das Haushaltsjahr 2025; hier: Überarbeitete Version Vorlage: 5 DS 17/ 0055
3	Bau- und Grundstücksangelegenheiten
3.1	Bebauungsplan "Obere Langgasse / Bergstraße / Obere Kirchstraße" - 1. Änderung - der Gemeinde Dausenau hier: Aufstellungsbeschluss zum Verfahren der 1. Änderung des o.g. Bebauungsplanes gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: 5 DS 17/ 0045

3.2	Bebauungsplan "Obere Langgasse / Bergstraße / Obere Kirchstraße" - 1. Änderung - der Ortsgemeinde Dausenau hier: 1. Zustimmung zur vorgelegten Planung 2. Beschluss zum Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) 3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: 5 DS 17/ 0046
3.3	Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Im Hamm 18 Aufstockung und Anbau an bestehendes Wohngebäude Vorlage: 5 DS 17/ 0047
3.4	Bebauungsplan "Oberbach", 3 - Änderung - der Ortsgemeinde Dausenau hier: Aufstellungsbeschluss zum Verfahren der 3 . Änderung des o. a. Bebauungsplanes gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: 5 DS 17/ 0051
3.5	Bebauungsplan "Emser Landstraße" der Ortsgemeinde Dausenau hier: Würdigung der im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken. Vorlage: 5 DS 17/ 0053
3.6	Sachstand Neubau der Bahnbrücke
3.7	Beratung zur Errichtung eines Blitzschutzes am Schiefen Turm
3.8	Sachstand Glasfaserverlegung Projekt „Weiße Flecken“ in der Ortsgemeinde Dausenau
4	Aufgabenübertragung von gemeindeübergreifenden Maßnahmen im Zuge des Förderprojektes „Regionales Zukunftsprogramm“ in der Verbandsgemeinde Bad Ems -Nassau Vorlage: 5 DS 17/ 0052
5	Auftragsvergaben – vorsorglich –
6	Vertragsangelegenheiten – vorsorglich –
7	Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen – vorsorglich –
8	Mitteilungen / Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

9	Bau- und Grundstücksangelegenheiten
9.1	Bebauungsplan "Oberbach", -3. Änderung- der Ortsgemeinde Dausenau hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages gemäß § 11 Baugesetzbuch (BauGB) zwischen der Ortsgemeinde Dausenau und dem Vorhabenträger Herrn Nico Plagemann Vorlage: 5 DS 17/ 0050
10	Auftragsvergaben – vorsorglich –
11	Vertragsangelegenheiten – vorsorglich –
12	Personalangelegenheiten - vorsorglich -
13	Mitteilungen / Sonstiges

Dausenau, 13.06.2025

Michelle Wittler
Ortsbürgermeisterin