

Niederschrift
zur 4. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der
Ortsgemeinde Singhofen

Sitzungstermin: Montag, 16.12.2024
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:35 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal des Gemeindezentrums Singhofen
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 50/2024

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Detlef Paul

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Herr Markus Burgard
Herr Oliver Gemmer
Frau Ute Heckelmann
Herr Uwe Heim-Bertgen
Herr Martin Horsch
Frau Madeline Maus
Herr Alexander Rehbein
Herr David Schönfeld
Frau Carla Thorn
Herr Gerhard Wagner

Von den Beigeordneten

Frau Ira Strack
Frau Martina Voelz-Schönfeld
Herr Jürgen Vogelpoth

1. Beigeordnete m. RM
3. Beigeordnete m. RM
2. Beigeordnete m. RM

Protokollführerin

Frau Eva Schmidt

Schriftführerin

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern

Herr Marc Bingel
Herr Christian Mager
Frau Jasmin Münch-Kunz

Der Vorsitzende, Herr Detlef Paul, eröffnet die heutige Sitzung, zu der gemäß § 34 GemO mit Schreiben vom 06. Dezember 2024 unter Angabe von Zeit, Ort und Tagesordnungspunkten form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025
Vorlage: 24 DS 17/ 0018
3. Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2022 und Vortrag des Jahresergebnisses auf neue Rechnung
Vorlage: 24 DS 17/ 0021
4. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen 2022, Genehmigung von über das Ende des Haushaltsjahres 2022 geltenden Haushaltsermächtigungen
Vorlage: 24 DS 17/ 0020
5. Entlastung des Bürgermeisters, des Ortsbürgermeisters und der jeweils in Vertretung tätig gewesenen Beigeordneten für den Jahresabschluss 2022
Vorlage: 24 DS 17/ 0022
6. Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer A und B und der Gewerbesteuer für das Jahr 2025 und Beschlussfassung zur Hebesatzsatzung
Vorlage: 24 DS 17/ 0015
7. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 24 DS 17/ 0019
8. Sachstand Ärztehaus
9. Bebauungsplan „Am Sportplatz“
10. Auftragsvergaben
11. Anfragen und Mitteilungen

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurde beschlossen, dass sich die Jagdpachtbeiträge für einige Pächter erhöht bzw. gesenkt haben.

TOP 2 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2025 Vorlage: 24 DS 17/ 0018

Beschluss:

Dem Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Singhofen für das Forstwirtschaftsjahr 2025 wird zugestimmt.

Beschluss: einstimmig

TOP 3 Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2022 und Vortrag des Jahresergebnisses auf neue Rechnung Vorlage: 24 DS 17/ 0021

Der Vorsitzende erteilt dazu Ratsmitglied und Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses, Ute Heckelmann, das Wort. Allen Ratsmitgliedern wird ein Prüfungs- und Schlussbericht ausgehändigt.

Frau Heckelmann berichtet über die am 25.11.24 stattgefundene Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses. Man habe sich vorab Schwerpunkte für die Prüfung gesetzt.

Der Ergebnishaushalt weist einen Fehlbetrag i.H.v. 512.482,67 € auf. Außerdem erläutert Frau Heckelmann weitere Fragen, u.a. zu offenen Posten u.a.

Folgendes beschließt der OGR nach Beschlussvorlage:

Beschluss:

- 1. Die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2022 wird beschlossen.**
- 2. Der Jahresfehlbetrag des Ergebnishaushaltes in Höhe von 512.462,67 € ist auf neue Rechnung vorzutragen.**

Beschluss: einstimmig

Frau Heckelmann regt an, im 1. Quartal 2025 eine außerordentliche Prüfung ausgewählter Konten durchzuführen (je Fraktion eine Person). Dies wird im Rat begrüßt.

**TOP 4 Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen 2022, Genehmigung von über das Ende des Haushaltsjahres 2022 geltenden Haushaltsermächtigungen
Vorlage: 24 DS 17/ 0020**

Die Beschlussfassung erfolgt ohne den Vorsitzenden, Herrn Paul.

Beschluss:

1. Die festgestellten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen aus dem Jahr 2022 in Höhe von 603.888,86 € werden genehmigt.
2. Übertragung der Haushaltsermächtigungen aus dem Jahr 2022 wird zugestimmt.

Beschluss: einstimmig

**TOP 5 Entlastung des Bürgermeisters, des Ortsbürgermeisters und der jeweils in Vertretung tätig gewesenen Beigeordneten für den Jahresabschluss 2022
Vorlage: 24 DS 17/ 0022**

Die Beschlussfassung erfolgt ohne den Vorsitzenden, Herrn Paul, und ohne Beigeordneten Herrn Vogelpoth.

Beschluss:

Dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau und den Beigeordneten - soweit sie den Bürgermeister der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau vertreten haben und dem Ortsbürgermeister und den jeweils in Vertretung tätig gewesenen Beigeordneten wird für das Haushaltsjahr 2022 Entlastung erteilt.

Beschluss: einstimmig

**TOP 6 Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer A und B und der Gewerbesteuer für das Jahr 2025 und Beschlussfassung zur Hebesatzsatzung
Vorlage: 24 DS 17/ 0015**

Nach intensiven Vorberatungen im Haupt- und Finanzausschuss wird nun auch im OGR folgendes gemäß Beschlussvorlage beschlossen:

Beschluss:

1. Die Hebesätze für die Gemeindesteuern werden vom 01.01.2025 an wie folgt festgesetzt:

a) Grundsteuer A auf	<u>345 v.H.</u>
b) Grundsteuer B auf	<u>525 v.H.</u>

c) Gewerbesteuer auf 380 v.H.

2. Die Hebesatzsatzung der Ortsgemeinde Singhofen über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer unter Berücksichtigung der obigen Beschlussfassungen wird beschlossen.

Beschluss: einstimmig

Bis zum 01.06.2025 können jedoch noch Änderungen vorgenommen werden!

- TOP 7 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen**
Vorlage: 24 DS 17/ 0019

Beschluss:

Der Spende in Höhe von 600,00 durch die Fa. Jansen wird zugestimmt.

Beschluss: einstimmig

- TOP 8 Sachstand Ärztehaus**

Der Vorsitzende hat am heutigen Tag persönlich den Bauantrag zur Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau gebracht und die dortige Mitarbeiterin auf dessen Dringlichkeit hingewiesen (Leader-Antrag!).

Bis Mitte/Ende Januar 2025 sollen dem Vorsitzenden neue Zahlen vorliegen, worüber dann beraten und beschlossen werden muss.

- TOP 9 Bebauungsplan „Am Sportplatz“**

Zum Bebauungsplan ist zu berichten, dass ein Schallschutzgutachten noch in den Plan einzuarbeiten ist. Beratungen dazu ebenfalls Mitte/Ende Januar 2025. Wahrscheinlich wird ein Wendehammer erforderlich sein.

Der OGR wünscht Informationen darüber, welche Mehrkosten für den Wendehammer veranschlagt werden. Auch wünscht der OGR-Aufklärung darüber, was es bedeutet, wenn von Durchgangsstraße/ Einbahnregel gesprochen wird.

- TOP 10 Auftragsvergaben**

Freibad

-Der OGR erklärt grundsätzlich seine Bereitschaft zur Entscheidung der geplanten Ausgaben (nach § 99 Abs.1 nicht aufschiebbar).

Ein Beschluss dazu ist zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht nötig.

Folgende Angebote liegen bereits vor.

Fa. Nitsche: Kosten i.H.v. **8.800 €** werden für einen gemeinsamen Filter für Planschbecken und Schwimmerbecken

Fa: Nitsche: -Der Auffangbehälter soll von bisher 3 auf 10,5 qm vergrößert werden. Hierfür werden Kosten i.H.v. **30.000 €** kalkuliert.

Als wichtigste Maßnahme wird die Erneuerung der digitalen Mess- und Regeltechnik erachtet (Aufzeichnung der Messdaten erfolgt digital).

Hierfür werden Kosten i.H.v. **15.625 €** kalkuliert (lt. vorliegendem Angebot Fa. Nitsche).

Über die Form der zukünftigen Chlorung der Becken muss noch entschieden werden (Chlorbleichlauge oder Chlorgranulat) hier liegt ein Angebot der Fa. Schmeih in Höhe von **31.773,00 Euro** vor.

Der bisherige Haushaltsansatz soll von 88.000 € auf **100.000 €** erhöht werden. Angebote sollen nun zeitnah eingeholt werden.

Der OGR beschließt die Erhöhung des Haushaltsansatzes von 88.000 € auf neu 100.000 € und signalisiert der Fa. Nitsche, sie mit der Auftragsvergabe vorgenannter Maßnahmen zu beauftragen nach der nächsten OGR-Sitzung im Januar 2025.

Beschluss: **einstimmig**

TOP 11 Anfragen und Mitteilungen

- Die erste OGR-Sitzung im neuen Jahr findet am Montag, 06.01.2025 um 19.30 Uhr statt
- Die angekündigte Inhouse-Schulung zum Thema „Haushalt“ findet am Montag, 17.02.2025 von 18.00 Uhr bis 21.00 Uhr statt.

Datum: _____

Detlef Paul, Vorsitzender

Eva Schmidt, Schriftführerin