

VERFASSER



GoLet GmbH
 Dipl.-Ing. (FH) J. Leutgeb
 Kufsteiner Straße 13
 83022 Rosenheim
 auftrag@golet.de

VORHABEN

NUTZUNGSÄNDERUNG
 - ZUR FERIENWOHNUNG FÜR
 KURZZEITVERMIETUNG -

OBJEKT

Bad Ems
 Gemarkung: 106 / 711
 Flur/Flurstück: Bad Ems
 Gemeinde:
 Adresse: Schulstraße 45
 56130 Bad Ems-
 Industriegebiet
Maaracker

BAUHERRSCHAFT



PLANZEICHNUNG

03.2
SCHNITT A-A
20250211_V1

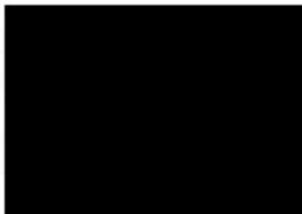
FERTIGUNG

Datum	Index	Maßstab
12.06.25	V1	

Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!

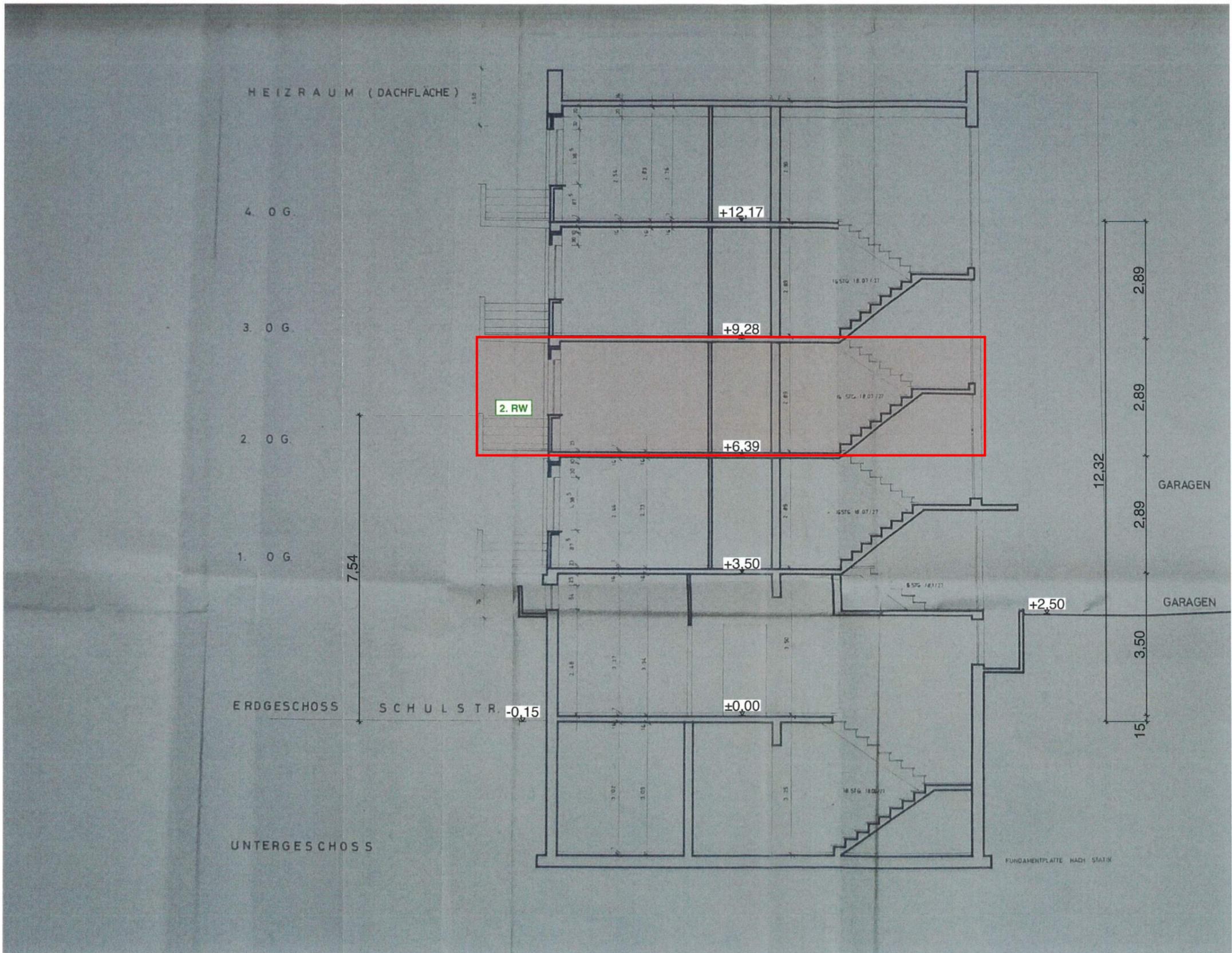
- neue Nutzung | FeWo
- alte Nutzung | Wohnen

AUSRICHTUNG



ABLAGE

© 2025 GoLet GmbH. Alle Rechte vorbehalten. Dieses Dokument ist ein Entwurf und darf nicht ohne schriftliche Genehmigung des Verfassers kopiert, verbreitet oder in irgendeiner Weise öffentlich zugänglich gemacht werden. Die Haftung für die Richtigkeit der Angaben liegt bei dem Auftraggeber.



SCHNITT A-A aus Genehmigungsplan Tektur vom 03.08.1972 | M 1:100 | Geschoss der Nutzungseinheit FeWo Nr. 6 - rot markiert

VERFASSER



GoLet GmbH
 Dipl.-Ing. (FH) J. Leutgeb
 Kufsteiner Straße 13
 83022 Rosenheim
 auftrag@golet.de

VORHABEN

NUTZUNGSÄNDERUNG
 - ZUR FERIENWOHNUNG FÜR
 KURZZEITVERMIETUNG -

OBJEKT

Bad Ems
 Gemarkung: 106 / 711
 Flur/Flurstück: Bad Ems
 Gemeinde:
 Adresse: Schulstraße 45
 56130 Bad Ems-
 Industriegebiet
 Maaracker

BAUHERRSCHAFT



PLANZEICHNUNG

03.1
SCHNITT B-B
20250211_V1

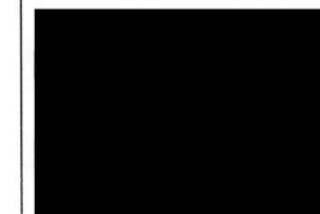
FERTIGUNG

Datum	Index	Maßstab
12.06.25	V1	

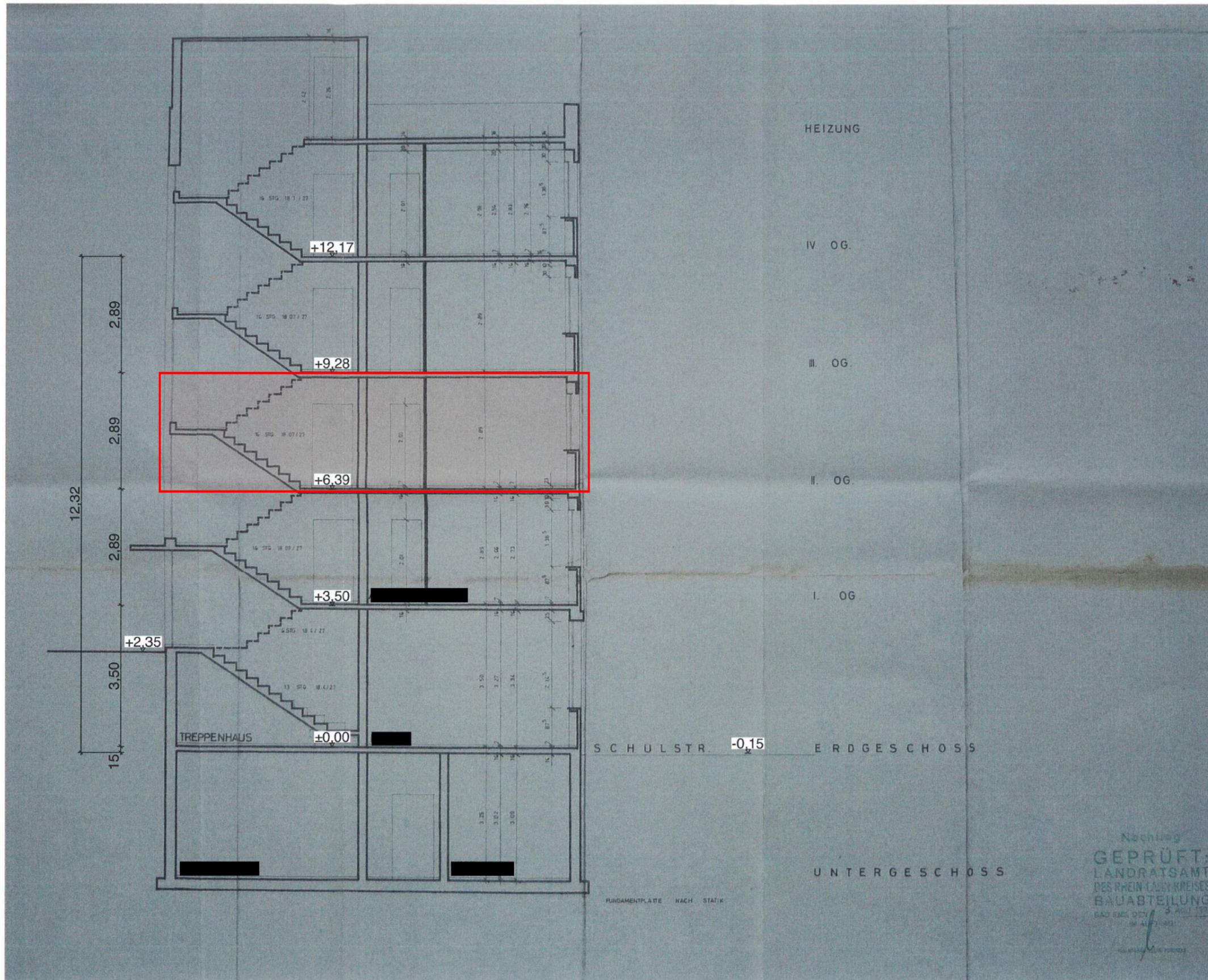
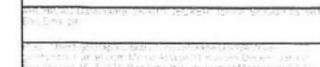
Alle Maße sind vor Ort zu prüfen!

- neue Nutzung | FeWo
- alte Nutzung | Wohnen

AUSRICHTUNG



ABLAGE



SCHNITT B-B aus Genehmigungsplan Tektur vom 03.08.1972 | M 1:100 | Geschoss der Nutzungseinheit FeWo Nr. 6 - rot markiert

