

## **Niederschrift zur 6. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses**

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 24.06.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:08 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	im kleinen Sitzungssaal (Zi. 215) des Rathauses der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad Ems
<b>veröffentlicht:</b>	Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 25/2025 vom 19.06.2025

### **Anwesend sind:**

#### **Unter dem Vorsitz von**

Herr Oliver Krügel

Stadtbürgermeister

#### **Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Dirk Beckenbach

- als Vertreter von Frau Jennifer Kögler -

Frau Inge Beisel

Herr Manfred Brückmann

- ab 18:05 Uhr -

Herr Rüdiger Glodek

- als Vertreter von Herrn Bernd Hewel -

Herr Michael Held

Herr Peter Meuer

Herr Markus Wieseler

- bis 18:43 Uhr -

Herr Achim Wunsch

#### **Von den Beigeordneten**

Herr Frank Ackermann

- Erster Beigeordneter, ohne Ratsmandat -

Herr Bernd Geppert

- 2. Beigeordneter, ohne Ratsmandat -

#### **Von der Verwaltung**

Herr Felix Gutfrucht

- GB 1; Schriftführer -

### **Es fehlen:**

#### **Von den Ausschussmitgliedern**

Herr Igor Bandur

- entschuldigt -

Herr Bernd Hewel

- entschuldigt -

Frau Jennifer Kögler

#### **Von den Beigeordneten**

Herr Birk Utermark

- entschuldigt -3. Beigeordneter ohne Ratsmandat

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil**

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Aufgabenübertragung von gemeindeübergreifenden Maßnahmen im Zuge des Förderprojektes "Regionales Zukunftsprogramm" in der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau  
Vorlage: 3 DS 17/ 0111
3. Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau  
hier: Anpassung/Änderung der Darstellungen im Bereich „Mergelkaut/Ehrlich“  
Vorlage: 3 DS 17/ 0113
4. Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Bad Ems, 'Obere Malbergstation'  
Zukünftige Nutzung 'Obere Malbergstation'  
Vorlage: 3 DS 17/ 0114
5. Grundstücksangelegenheiten
6. Kindertagesstättenangelegenheiten
7. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen  
Vorlage: 3 DS 17/ 0115
8. Umweltangelegenheiten
9. Tourismus- und Welterbeangelegenheiten
10. Auftragsvergaben
11. Verkehrsangelegenheiten
12. Vertragsangelegenheiten
13. Haushaltsangelegenheiten
14. Anträge der Fraktionen
15. Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
16. Mitteilungen und Anfragen
17. Verschiedenes

**Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Der Vorsitzende bittet vor Eintritt in die Tagesordnung um Zustimmung zur Erweiterung der Tagesordnung um eine Abgabenangelegenheit im nichtöffentlichen Teil (26.1). Der Erweiterung wird einstimmig zugestimmt.

**Öffentlicher Teil****TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

In der vorangegangenen Sitzung des Hauptausschusses wurden keine mitteilungsrechtlichen Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst.

**TOP 2 Aufgabenübertragung von gemeindeübergreifenden Maßnahmen im Zuge des Förderprojektes "Regionales Zukunftsprogramm" in der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau  
Vorlage: 3 DS 17/ 0111**

Als gemeindeübergreifende Maßnahmen sind vornehmlich Projekte im Bevölkerungsschutz geplant, beispielsweise Anlaufstellen für Bürgerinnen und Bürger bei Stromausfällen oder Notstromanlagen.

**Beschlussempfehlung:**

Für die in der Beschlussvorlage dargestellten drei gemeindeübergreifenden Maßnahmen im Zuge des Förderprojektes „Regionales Zukunftsprogramm“ wird diese Selbstverwaltungsaufgabe auf die Verbandsgemeinde Bad Ems – Nassau nach § 67 Abs. 5 GemO übertragen. Die Aufgabenübertragung wird vorbehaltlich einer Förderbewilligung wirksam.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 3 Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau  
hier: Anpassung/Änderung der Darstellungen im Bereich „Mergelkaut/Ehrlich“  
Vorlage: 3 DS 17/ 0113**

Herr Glodek nimmt ab 18:05 Uhr an der Sitzung teil.

Der Flächennutzungsplan sieht im Bereich „Mergelkaut/Ehrlich“ Wohnbebauung, Mischbauten sowie Gewerbebauten vor. Durch die Anpassung würden mehr Flächen der reinen Wohnbebauung gewidmet. Der Vorsitzende erklärt, dass der Vorhabenträger die Kosten des Verfahrens trägt.

Nach der Abstimmung entsteht eine Diskussion über Müllablagerungen im Stadtgebiet. Der Vorsitzende lobt zwar die Ordnungsverwaltung für ihre Bemühungen, die Stadt bleibt dennoch auf dem Großteil der Kosten für die illegalen Müllentsorgungen sitzen. Zudem kann beobachtet werden, dass sowohl Gewerbetreibende, als auch Privathaushalte immer häufiger die Mülltonnen frühzeitig (teilweise mehrere Tage vorher) zur Abholung bereitstellen und damit dem Stadtbild schaden.

**Beschlussempfehlung:**

**Der Stadtrat beschließt die Aufnahme der Art der Flächennutzung Mergelkaut/Ehrlich in den neuen Flächennutzungsplan wie im beigefügten, handschriftlich markierten Planausschnitt dargestellt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 4 Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Bad Ems, 'Obere Malbergstation' Zukünftige Nutzung 'Obere Malbergstation' Vorlage: 3 DS 17/ 0114**

Der Hauptausschuss begrüßt das Vorhaben sehr, da an der Station derzeit Vandalismus und Ruhestörung an der Tagesordnung sind.

**Beschluss:**

**Die Stadt Bad Ems stellt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu der geplanten zukünftigen Nutzung der ‚Oberen Malbergstation‘ in Bad Ems, Obere Malbergstation 1, Flur 44, Flurstück 8/2 her.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 5 Grundstücksangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 6 Kindertagesstättenangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 7 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen**  
**Vorlage: 3 DS 17/ 0115**

Der Vorsitzende erläutert, dass die Spende im Zusammenhang mit dem Auftritt der Süwag auf dem Bartholomäusmarkt steht und daher noch nicht gesichert sei.

**Beschlussempfehlung:**

**Dem Angebot über eine Sachspende in Form der Wiederaufforstung wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 8 Umweltangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 9 Tourismus- und Welterbeangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 10 Auftragsvergaben**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 11 Verkehrsangelegenheiten**

Stadtbürgermeister Krügel weist darauf hin, dass die Parkgebührenordnung geändert werden soll. Es wurden verschiedene Ideen vorgebracht, z.B. die Preisreduzierung des Jahrestickets und die Ausweitung der Gebührenpflicht auf Sonntag.

Herr Wieseler regt an die Parkflächen auf dem Hasenkümpel als kostenfrei auszuweisen, um Autos aus der Innenstadt fernzuhalten.

Herr Wieseler verlässt die Sitzung um 18:43 Uhr.

Für das wichtige Thema Verkehrskonzept hatte das Stadtbüro bisher keine Zeit, dies soll aber in einer Sondersitzung behandelt werden. Muss dann auch gelebt werden und nachgehalten werden.

Herr Meuer regt an für die zunehmende Menge an Radfahrer an den Wochenenden Abstellmöglichkeiten zu schaffen.

Der Vorsitzende berichtet, dass geplant ist im Rahmen des Regionalen Zukunftsprogramms E-Bike Ladestationen zu errichten.

Herr Meuer merkt außerdem an, dass häufig Radfahrer unerlaubt entgegen der Fahrtrichtung in die Römerstraße auf Höhe Oranienweg/Bleichstraße einfahren. Es wird angeregt daher dort ein Verbotsschild aufzustellen.

**TOP 12 Vertragsangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 13 Haushaltsangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 14 Anträge der Fraktionen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 15 Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 16 Mitteilungen und Anfragen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

**TOP 17 Verschiedenes**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsgegenstände vor.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:53 Uhr.