

Neufassung der Benutzungs- und Gebührenordnung für die Grillhütte der Ortsgemeinde Frücht

vom 03.09.2025

§ 1 Benutzerkreis

Die Grillhütte kann an alle natürlichen oder juristischen Personen vermietet werden. Die Ortsgemeinde Frücht behält sich vor, nach Einzelfallprüfung bestimmte Nutzer von der Vermietung auszuschließen. Die reguläre Nutzungsdauer beträgt 24 Stunden und beginnt, sofern nicht anders vereinbart, ab 12:00 Uhr des Nutzungstages und endet um 12:00 Uhr des Folgetages.

§ 2 Antragsverfahren und Benutzung

Jede Nutzung bedarf der Erlaubnis der Ortsgemeinde Frücht. Auf ihre Erteilung besteht kein Rechtsanspruch. Anträge auf Nutzung sind 4 Wochen vor dem Termin schriftlich/per Mail an die Ortsgemeinde Frücht zu richten. Kürzere Fristen sind je nach Verfügbarkeit und telefonischer Absprache möglich. Die Nutzungserlaubnis ist verbunden mit der Anerkennung der Nutzungs- und Gebührenordnung und ihrer Anlage durch den Mieter. Ist die Nutzung durch Gründe, welche Ortsgemeinde Frücht nicht zu vertreten hat, nicht möglich, besteht kein Ersatzanspruch gegenüber der Ortsgemeinde Frücht.

Der Unterzeichner des Nutzungsantrags ist Vertragspartner der Ortsgemeinde Frücht und verantwortlich für die ordnungsgemäße Nutzung und die Übergabe der Grillhütte in einwandfreiem Zustand. Bei Übernahme der Grillhütte wird mit dem Vertreter der Ortsgemeinde Frücht ein Übergabeprotokoll ausgefüllt und unterzeichnet; bei Übergabe werden auf diesem Protokoll eventuelle Mängel an Räumlichkeiten und/oder Einrichtung notiert.

Die Hütte darf nur mit maximal zwei Versorgungsfahrzeugen angefahren werden. Die übrigen Fahrzeuge sind auf dem Parkplatz am Bauhof abzustellen. Das Zelten an der Hütte ist verboten. In den Ruhezeiten und der Nachtruhe ist laute Musik untersagt. Individuelle Details können im Antrags- bzw. Übergabeformular festgehalten werden.

Bei widerrechtlicher Benutzung kann die Ortsgemeinde Frücht die Nutzungserlaubnis auf Zeit oder auf Dauer entziehen.

§ 3 Haftung

Der Nutzer haftet für alle Schäden am festen und beweglichen Inventar sowie an der Hütte, welche durch die vertragsgemäße Nutzung entstanden sind.

Der Nutzer stellt die Ortsgemeinde Frücht von etwaigen Haftpflichtansprüchen seiner Bediensteten, Mitglieder oder Beauftragte, der Besucher seiner Veranstaltung und sonstiger dritter für alle Schäden frei, die im Zusammenhang mit der Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses stehen. Der Nutzer seinerseits verzichtet auf eigene Haftpflichtansprüche gegen die Ortsgemeinde Frücht und für den Fall der Inanspruchnahme auf die Geltendmachung von Rückgriffansprüchen gegen die Ortsgemeinde Frücht und ihre

Bediensteten oder Beauftragten. Die Haftung der Ortsgemeinde Frücht nach § 836 BGB als Grundstückseigentümerin bleibt davon unberührt.

§ 4 Gebühren

Die Höhe der Gebühren ergeben sich aus der entsprechenden Anlage zu dieser Ordnung. Dem Nutzer obliegt die private Entsorgung der bei der Veranstaltung angefallenen Abfälle (keine Entsorgung in den Gemeindemülltonnen) und die Reinigung der Grillhütte. Bei Übergabe im nicht- oder nur anteilig gereinigtem Zustand wird ein angemessener Betrag der Kautions einbehalten. Über die Angemessenheit entscheidet der Verwalter.

§ 5 Fälligkeit

Der Nutzer kann bis zwei Wochen vor dem Nutzungstermin durch schriftliche Erklärung kostenfrei vom Vertrag zurücktreten. Bei später angezeigtem Rücktritt wird zur Abdeckung der Verwaltungskosten eine Gebühr von € 50,00 fällig. Zeigt der Nutzer die Nichtinanspruchnahme des Nutzungstermins später oder überhaupt nicht an, kann die Gemeinde die gesamte Nutzungsgebühr einbehalten, wenn sie durch die verspätete oder nicht erfolgte Anzeige daran gehindert wurde, die Räumlichkeiten im DGH an andere Nutzer zu vermieten. Die Verpflichtung zur Zahlung der gesamten Nutzungsgebühr entfällt, wenn der Nutzer die Nichtnutzung oder die Nichtanzeige nicht zu vertreten hat. Die Beweislast hierzu liegt beim Nutzer.

Die Nutzungsgebühr und die Kautions sind innerhalb von zwei Wochen nach Abschluss des Nutzungsvertrages auf das folgende Konto zu entrichten:

Bank:	Nassauische Sparkasse Wiesbaden
IBAN:	DE92 5105 0015 0552 0000 05
BIC:	NASSDE55XXX
Verwendungszweck:	Nutzung Grillhütte Frücht am DATUM (Datum der Nutzung)

Die Verbandsgemeindekasse Bad Ems – Nassau berechnet im Auftrag der Ortsgemeinde Frücht.

§ 6 Inkrafttreten

Diese Neufassung der Benutzungs- und Gebührenordnung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Benutzungs- und Vermietungsordnung vom 18.02.2015 sowie die Änderung der Benutzungs- und Vermietungsordnung vom 27.10.2022 außer Kraft.

56132 Frücht, den 03.09.2025
Ortsgemeinde Frücht

Marco Hößel
Ortsbürgermeister