VERBANDSGEMEINDE
Bad Ems · Nassau

Vergabevorschlag

für die Tiefbauarbeiten im Zuge der Sanierung des Brunnen Winden

Submission der freihändigen Vergabe vom 21.08.2025 um 12:00 Uhr
Nachrechnung, Wertung und Vergabevorschlag

Auswertung und Vergabevorschlag der Werkleitung zur o.g. Bauleistung

A. <u>Ausschreibungsverfahren</u>
Die Maßnahme wurde freihändig nach VOB ausgeschrieben

B. <u>Ausschreibung / Submission</u>
- Die Ausschreibungsunterlagen wurden per E-Mail an 3 Firmen versendet
- Der Eröffnungstermin fand am 21.08.2025 um 12:00 Uhr bei den Verbandsgemeindewerken Bad Ems – Nassau, Koppelheck 26, 56377 Nassau, statt.
- Von den insgesamt 3 angefragten Bietern, hat 1 Bieter ein Angebot abgegeben.

Nr.	Firma	Adresse
1	Straßen- und Tiefbau M. Lahr GmbH	56237 Deesen

Das Angebot wurde rechnerisch überprüft. Es wurde kein Rechenfehler gefunden.

C. <u>Auswertung der Angebote</u>

1. Wertungsstufe

<u>Hier wird das Angebot auf inhaltliche und formelle Fehler geprüft:</u>

Es lagen alle geforderten Unterlagen vor. Das Angebot bleibt in der Wertung.

2. Wertungsstufe

<u>Eignungsprüfung der Bieter:</u>

Die Firma ist präqualifiziert und befähigt, die ausgeschriebene Leistung fachgerecht zu erbringen. Sie hat bereits vergleichbare Leistungen für die Verbandsgemeindewerke erbracht. Es bestehen positive Erfahrungen.

3. Wertungsstufe

<u>Wertung der Angebote inklusive Nebenangeboten und Nachlässen:</u>

Nebenangebote waren in Verbindung mit dem Hauptangebot zugelassen. Es ist kein Nebenangebot eingegangen und es wird kein Nachlass gewährt.

Die Angebotssumme der verbliebenen Firma liegt demnach bei:

Nr.	Firma	Angebotssumme (brutto)	Angebotssumme (netto)
1	Straßen- und Tiefbau M. Lahr GmbH	85.733,35 €	72.044,83 €

4. Wertungsstufe

Auswahl des annehmbarsten Angebotes:

Durch die Verbandsgemeindewerke Bad Ems – Nassau wurde die Bauleistung mit 86.767,50 € netto geschätzt. Hierfür wurde die Kostenschätzung des Ingenieurbüros Gastring als Grundlage genommen und die Betonsanierung herausgerechnet. Allgemeine Titel, wie die Baustelleneinrichtung, wurden anteilig herausgerechnet.
Die Firma M. Lahr GmbH liegt ca. 17 % unter der Kostenschätzung.

Bei der Prüfung waren keine Einheitspreise erkennbar, die eindeutig über- bzw. unterkalkuliert erscheinen. Sämtliche Einheitspreise sind ausreichend kalkuliert.
Eine Vergabe an die Firma Straßen- und Tiefbau M. Lahr GmbH wäre mit keinem besonderen Wagnis bzgl. Spekulation etc. verbunden.

5. Vergabevorschlag

Unter Berücksichtigung der vorstehenden formellen und wirtschaftlichen Wertung schlagen die Verbandsgemeindewerke Bad Ems – Nassau vor, die Tiefbauarbeiten zur Sanierung des Brunnen Winden an die Firma Straßen- und Tiefbau M. Lahr GmbH aus Deesen zu einem Angebotspreis von **netto 72.044,83 €** zu vergeben.