

**Niederschrift
zur 12. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Nievern**

Sitzungstermin: Dienstag, 07.10.2025
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: im Bürgerhaus (Saal) in Nievern
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Peter Nörtershäuser

1. Beigeordneter mit RM

Von den Ratsmitgliedern

Herr Hubert Crezelius

Herr Daniel Friesenhahn

Herr Stefan Gilles

Frau Anne Groh-Beier

Herr Jochen Hirsch

Herr Matthias Hoffmann

Herr Jens Kewitz

Frau Maja Merz

Herr Thomas Münch

Herr Alexander Rubröder

Frau Romina Salzmann

Herr Horst Schaust

Herr Fabian Zaun

Von der Verwaltung

Frau Stefanie Balcke

Schriftführerin

Es fehlen:

Unter dem Vorsitz von

Herr Lutz Zaun

Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Frau Judith Klein

Herr Stefan Lenz

Tagesordnung:

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
2. Entpflichtung eines Beigeordneten
3. Wahl der/des 2. Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
Vorlage: 18 DS 17/ 0029
4. Ergebnisse der Kommunalen Wärmeplanung in der VG Bad Ems-Nassau
5. Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen
Zuwendungen
Vorlage: 18 DS 17/ 0027
6. Dorferneuerungskonzept – Aktuelle Informationen aus der Dorfwerkstatt Teil 3
7. Auftragsvergaben
8. Mitteilungen
 - 8.1. "Jetzt reden WIR - Ortsgemeinden stehen auf!"
 - 8.2. Termin Rechnungsprüfungsausschuss
9. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Die Tagesordnung wird einstimmig dahingehend geändert, dass die TOP's 2 und 3 auf die nächste Sitzung verschoben werden.

TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

In der letzten Sitzung wurden im nichtöffentlichen Teil folgende Beschlüsse gefasst:

- Für das Gelände des Schützenhauses soll ein Poller als Zugangssperre aufgestellt werden. Weiterhin wird durch den Schützenverein ein Angebot für die Verkleinerung des Fensters eingeholt.
- Das Angebot der Firma Hies in Höhe von 3.272,50 € für die Sanierung der Kriegsgräberanlage wurde angenommen. Es besteht noch Klärungsbedarf hinsichtlich der Vorgehensweise mit der ADD.
- Das Angebot über die Anschaffung eines Tischtennis-Tisches für den Außenbereich in Höhe von 1.999,00 € wurde angenommen.
- Der Pachtvertrag mit dem Schützenverein wurde angepasst

TOP 2 Entpflichtung eines Beigeordneten

TOP 3 Wahl der/des 2. Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
Vorlage: 18 DS 17/ 0029

TOP 4 Ergebnisse der Kommunalen Wärmeplanung in der VG Bad Ems-Nassau
Zu diesem Tagesordnungspunkt stellt Herr Hecker, Klimamanager bei der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, die Ergebnisse der kommunalen Wärmeplanung vor. Es bleibt festzuhalten, dass im Ortskern die Errichtung eines Wärmenetzes voraussichtlich nicht erfolgen wird und die Eigentümer hier selbst aktiv werden müssen. Im Bereich Maaracker besteht noch eine geringe Hoffnung,

dass hier ein Wärmenetz entstehen könnte, nach Einschätzung von Herrn Hecker ist dies jedoch eher unwahrscheinlich.

Der Gemeinderat dankt Herrn Hecker für die ausführliche und ehrliche Berichterstattung.

TOP 5 Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen und ähnlichen Zuwendungen

Vorlage: 18 DS 17/ 0027

Es wird darauf hingewiesen, dass die Spende auf der vorletzten Position nicht von Ratsmitglied Horst Schaust, sondern von der SPD erfolgte in welcher Herr Schaust als Kassierer tätig ist. Zusätzlich ist auch der Verwendungszweck nicht korrekt, da die Spende für die Stele und nicht für den Dorftreff gedacht war.

Unter Einbeziehung dieser Änderungen wurde folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 6 Dorferneuerungskonzept – Aktuelle Informationen aus der Dorfwerkstatt Teil 3

Auch im dritten Teil der Dorfwerkstatt wurde der Eindruck bestätigt, dass das Gesamtkonzept nicht ausreichend erklärt wurde, da die Bürger der Meinung waren, ihre Vorschläge müssen 1:1 umgesetzt werden. Dies ist jedoch nicht der Fall.

Die Ratsmitglieder haben die Hoffnung, dass im Abschlusstermin nochmals alles klargestellt wird und informiert wird, wie es nun weiter geht. Die Präsenz an diesem Termin sollte im eigenen Interesse hoch sein.

TOP 7 Auftragsvergaben

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keinen Beratungsbedarf.

TOP 8 **Mitteilungen**

TOP 8.1 **"Jetzt reden WIR - Ortsgemeinden stehen auf!"**

Im Verbandsgemeinderat wurde die Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“ vorgestellt. Der Ortsgemeinderat Nievern sich einig, dass die Initiative unterstützt werden sollte und man sich dieser anschließen will. Daher wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Nievern schließt sich der Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“ an und beschließt das vorliegende „Forderungspapier zur Stärkung bzw. Revitalisierung der kommunalen Selbstverwaltung für eine lebenswerte Heimat“.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschlussauszug digital bis spätestens Ende Oktober den Initiatoren der Initiative an ortsgemeinden-stehen-auf@web.de vorzulegen.

Das Forderungspapier soll Mitte November 2025 am Rande des Plenums an Herrn Ministerpräsidenten Alexander Schweitzer mit Vertretern der angeschlossenen Gemeinden übergeben werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 8.2 **Termin Rechnungsprüfungsausschuss**

Die nächste Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses wird am 30.10.2025, 16:00 Uhr stattfinden.

TOP 9 **Einwohnerfragestunde**

Die anwesende Bürgerin weist darauf hin, dass Ihre Aussagen zum Thema Dorferneuerungskonzept und Bürgerhaus im Protokoll der letzten Sitzung nicht niedergeschrieben wurden. Nach kurzer Erläuterung, dass es sich um ein Ergebnisprotokoll handelt und die Äußerungen im Rahmen der Beratung über das Dorferneuerungskonzept getroffen wurden, wird die Situation nochmals für das Protokoll erläutert.

Es wurde angesprochen, dass das Bürgerhaus in der Dorfwerkstatt weitestgehend keine Relevanz für die Bürger hat. Daraufhin wurde durch die Bürgerin geäußert, dass es auch keinen Sinn mache, sich über ein Gebäude Gedanken zu machen, das verkauft werden soll. Der Vorsitzende entgegnete, dass ein Verkauf des Bürgerhauses derzeit nicht im Raum steht.

Seitens der Ratsmitglieder wird nochmals erläutert, dass es einen Verkaufsversuch gab, welcher jedoch gescheitert ist. Da sich die Angelegenheit doch schwieriger darstellt, als ursprünglich gedacht und das Bürgerhaus derzeit rege genutzt wird, wird ein Verkauf nicht intensiv voran getrieben, ist jedoch nicht vollständig ausgeschlossen.

Die Bürgerin bedankt sich und gibt auch zu bedenken, dass es noch weitere Ideen für die Nutzung gibt und es sinnvoll wäre, die Preismodelle für die Miete des Bürgerhauses öffentlich zu machen, damit die Modalitäten bekannt sind.

Für die Richtigkeit:

Datum: _____

Peter Nörtershäuser, Vorsitzender

, Schriftführer