

**VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG BAD EMS-NASSAU**  
für die Ortsgemeinde Dausenau  
AZ:  
**5 DS 17/ 0074**  
Sachbearbeiter: Frau Hensel

16.12.2025

## VORLAGE

Gremium	Status	Datum
Ortsgemeinderat Dausenau	öffentlich	16.12.2025

### **Umstellung der Besteuerung des forstwirtschaftlichen Betriebes auf die Regelbesteuerung für das Jahr 2025**

#### **Sachverhalt:**

In der Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dausenau am Dienstag, den 07.10.2025 wurde die Umstellung der Besteuerung des forstwirtschaftlichen Betriebes auf die Regelbesteuerung ab dem 01.01.2026 beschlossen.

Nach einer gemeinsamen Besprechung mit dem Förster, welcher uns das Ergebnis des Jahres 2025 darstellte, haben wir den Sachverhalt erneut einer steuerrechtlichen Prüfung unterzogen.

Nachfolgend haben wir Ihnen eine vorläufige Vergleichsberechnung für das Jahr 2025 erstellt. Wir weisen an dieser Stelle darauf hin, dass noch Rechnungen zur Zahlung ausstehen, die an dieser Stelle noch nicht berücksichtigt werden konnten:

Berechnungsbeispiel vorläufiges Ergebnis 2025

	Konto	2025	
		Pauschalierung inkl.Steuer	Regelbesteuerung Netto
<b>Einnahmen</b>			
Landeszweckabgaben (ohne Steuer)	414420	80.275,00 €	80.275,00 €
Erträge aus Verkäufen	441100	54.164,93 €	45.516,74 €
WSVP - Jagdgenossenschaft	436900	3.078,58 €	3.078,58 €
Erträge aus der Auflösung Rückstellung	466140	50.000,00 €	50.000,00 €
<b>Summe</b>		<b>187.518,51 €</b>	<b>178.870,32 €</b>
<b>Ausgaben</b>			
Grundsteuer	522003	1.992,42 €	1.992,42 €
Erstattung Personalkosten Land	525420	21.580,57 €	21.580,57 €
Erstattung Personalkosten VG	525430	9.302,40 €	9.302,40 €
Aufwendungen f. Sachleistungen	529100	35.645,20 €	29.973,08 €
Aufwendungen f. Unternehmereinsatz	529200	124.004,14 €	104.360,20 €
Versicherungen	564190	263,99 €	263,99 €
Beiträge Berufsgenossenschaft + Abgaben	564200	7.705,88 €	7.705,88 €
PEFC Zertifizierung	564200	1.333,75 €	1.120,80 €
<b>Summe</b>		<b>201.828,35 €</b>	<b>176.299,34 €</b>
<b>Gewinn / Verlust</b>		<b>- 14.309,84 €</b>	<b>2.570,98 €</b>

**steuerliche Betrachtung Pauschalbesteuerung**

Bezeichnung	Betrag in €
5,5 % Steuereinnahmen (Einnahmen der Gemeinde)	2.503,42 €
Vorsteuerausgaben (können nicht geltend gemacht werden)	25.529,01 €
<b>Saldo</b>	<b>- 23.025,59 €</b>

**steuerliche Betrachtung Regelbesteuerung**

Bezeichnung	Betrag in €
19 % Steuereinnahmen	8.648,18 €
Vorsteuerausgaben	25.529,01 €
<b>USt-Zahllast</b>	<b>- 16.880,83 €</b>
<b>Mehreinnahmen</b>	<b>23.025,59 €</b>

Das Berechnungsbeispiel zeigt, dass die Ortsgemeinde Dausenau im Haushaltsjahr 2025 aufgrund des erhöhten Unternehmereinsatzes ein deutlich besseres Ergebnis bei Umstellung zur Regelbesteuerung erzielen würde.

Um Schaden von der Gemeinde abzuwenden, wird dem Gemeinderat empfohlen, rückwirkend für das Jahr 2025 auf die Pauschalbesteuerung des forstwirtschaftlichen Betriebes zu verzichten und stattdessen bereits rückwirkend ab dem 01.01.2025 die Regelbesteuerung in Anspruch zu nehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Ortsgemeinde Dausenau verzichtet ab dem 01.01.2025 auf die Pauschalbesteuerung des forstwirtschaftlichen Betriebes und nimmt statt dessen die Regelbesteuerung in Anspruch.

Der Beschluss vom 07.10.2025 (Beschlussvorlage 5 DS 17/0065) wird damit aufgehoben.

Uwe Bruchhäuser  
Bürgermeister