

**Niederschrift**  
**zur 13. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**der Ortsgemeinde Miellen**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 18.12.2025

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:20 Uhr

**Ort, Raum:** im kleinen Saal des Dorfgemeinschaftshauses in Miellen

**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 50 vom 11.12.2025

## **Anwesend sind:**

## **Unter dem Vorsitz von**

---

Herr Norman Lay

## Ortsbürgermeister

## **Von den Ratsmitgliedern**

---

Herr Stefan Blatt

Frau Tina Henn

Frau Sonja Kerpen

Herr Julian Lindner

Frau Verena Merten

Herr Holger Spriestersbach

**Von den Beigeordneten**

---

Herr Rainer Lindner

Herr Christof Jachtenfuchs

## 1. Beigeordneter o. RM

## 2. Beigeordneter m. RM

**Es fehlen:**

## Von den Ratsmitgliedern

Herr Bernhard Peter

**Tagesordnung:**

1. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
2. Annahme der Niederschriften der 11. und der 12. Sitzung - öffentlicher Teil –
3. Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Miellen für das Haushaltsjahr 2026  
Vorlage: 15 DS 17/ 0025
4. Neufassung der Entgeltregelung für die Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses Miellen
5. Beschluss über die Verwendung der Fördermittel aus dem Dorfbudget
6. Sanierung Dorfgemeinschaftshaus;  
Sachstandsbericht
7. Übertragung der Vergabeentscheidung für die Sanierung der Abwasserleitung des Dorfgemeinschaftshauses auf den Ortsbürgermeister
8. Sitzungstermine 2026
9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Auftragsvergaben
  - 10.1. Abwasserkanal DGH Miellen  
hier: Auftrag Teilerneuerung Abwasserkanal DGH Miellen  
Vorlage: 15 DS 17/ 0026
11. Mitteilungen
  - 11.1. Schaden an der Stromversorgung der Gedächtniskapelle
  - 11.2. Dorf-App
  - 11.3. Neues Bestattungsrecht
  - 11.4. Ergebnis der Spielplatzkontrollen
  - 11.5. Änderung Wartungsvertrag Straßenbeleuchtung
  - 11.6. Fördermöglichkeiten über das Leader-Programm
12. Anfragen
13. Einwohnerfragestunde

**Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Ortsbürgermeister Lay begrüßt alle Anwesenden, insbesondere Frau Hartenstein von der Verwaltung, und stellt danach die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Änderungswünsche zur Tagesordnung ergeben sich nicht.

**TOP 1 Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung des Gemeinderates wurden keine Beschlüsse gefasst.

**TOP 2 Annahme der Niederschriften der 11. und der 12. Sitzung - öffentlicher Teil –**

Zu den Niederschriften der 11. und der 12. Sitzung – öffentlicher Teil – gibt es keine Änderungs- oder Ergänzungswünsche. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Niederschriften.

**TOP 3 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Ortsgemeinde Miellen für das Haushaltsjahr 2026  
Vorlage: 15 DS 17/ 0025**

Ortsbürgermeister Lay erteilt Frau Hartenstein das Wort.  
Frau Hartenstein geht kurz auf die Vorberatungen zum Haushalt 2026 in der letzten Ratssitzung ein. Die dort besprochenen Änderungen wurden in den Haushalt eingearbeitet. Weitere Änderungen wurden nicht vorgenommen.

Beratungsbedarf besteht nicht, da der Haushalt bereits in der letzten Sitzung umfassend vorberaten wurde.

Es ergeht folgender einstimmiger

**Beschluss:**

**Der Haushaltssatzung der Ortsgemeinde Miellen für das Haushaltsjahr 2026 einschließlich der Planungsdaten 2027-2029 wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 4 Neufassung der Entgeltregelung für die Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses Miellen**

Die Überarbeitung der Entgeltregelung für die Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses (DGH) war bereits Gegenstand der Beratungen in der Sitzung am 28.08.2025. Ein Entwurf einer Neufassung war der Einladung beigefügt und liegt den Ratsmitgliedern vor.

Beigeordneter Lindner berichtet über den Strom- und Wasserverbrauch einer größeren Veranstaltung mit 60 – 70 Personen im großen Saal. Die neuen Nebenkostenansätze sind danach verursachungsgerecht. Er regt allerdings eine Überprüfung der Pauschale in regelmäßigen Abständen an. Er schlägt weiterhin vor, bereits zugesagte Nutzungen für 2026 noch nach der alten Entgeltregelung abrechnen, wenn diese Regelung für Nutzer günstiger ist. Der Nutzer habe schließlich auf die ihm bekannten Preise vertrauen dürfen. Ratsmitglied Merten berichtet, dass für 2026 bisher nur 2 – 3 Nutzungen zugesagt wurden.

Weitere Beratungsbedarf zu diesem Tagesordnungspunkt besteht nicht.

Ohne Aussprache fasst der Gemeinderat danach einstimmig folgenden

**Beschluss:**

**Der dieser Niederschrift als Anlage beigefügten Neufassung der Entgeltregelung für die Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses Miellen wird zugestimmt.  
Soweit Nutzungen für das Jahr 2026 vor dem 18.12.2025 beantragt wurden, werden sie nach der bis zum 31.12.2025 geltenden Entgeltregelung abgerechnet, wenn dies für den Rechnungsempfänger günstiger ist.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 5 Beschluss über die Verwendung der Fördermittel aus dem Dorfbudget**

Die im Jahr 2025 erhaltenen Fördermittel aus dem Dorfbudget dürfen ausnahmsweise in das kommende Jahr übertragen werden. Im nächsten Jahr sollen einige aus dem Regionalen Zukunftsprogramm geförderte Maßnahmen umgesetzt werden, bei denen unklar ist, ob sie auskömmlich kalkuliert sind. Von daher spricht sich der Gemeinderat dafür aus, die Fördermittel aus dem Dorfbudget 2025 in das kommende Jahr zu übertragen.

Danach ergeht folgender einstimmiger

**Beschluss:**

**Die im Jahr 2025 erhaltenen Fördermittel aus dem Dorfbudget werden in das Jahr 2026 übertragen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 6 Sanierung Dorfgemeinschaftshaus;  
Sachstandsbericht**

Der Vorsitzende berichtet, dass inzwischen die 3. Abschlagsrechnung des Büros Meffert vorliege. Nach dem der Nachtrag für 2025 von der Kreisverwaltung genehmigt wurde, habe er auch die Verwaltung beauftragt, das Schreiben für die Beauftragung der Elektroplanung an das Büro Dörflinger vorzubereiten.

Beigeordneter Lindner berichtet ergänzend über eine nochmalige Begehung mit dem Geschäftsführer der Firma FESA SHK in den vergangenen Tagen. Dabei wurden die Sanitärräume vermessen. Im Bereich der Damentoilette können auch nach einem Einbau eines Vorraumes die drei Toiletten beibehalten werden, im Bereich der Herrentoilette entfällt aber künftig ein Urinal. Auch der weitere Verlauf der Wasserleitung wurde in Augenschein genommen, da das alte Feuerwehrgerätehaus an die Wasserversorgung des DGH (und zwar an den Wasseranschluss von Frau Balcke) angeschlossen ist. Der Verbrauch des alten Feuerwehrgerätehauses wird über einen Zwischenzähler erfasst, dessen Eichfrist allerdings abgelaufen ist. Frau Balcke, die in der Sitzung anwesend ist, erklärt sich aber damit einverstanden, dass der Zwischenzähler bis zur Sanierung weiter genutzt werden kann.

Die Entscheidung über den Umfang der Sanierung soll im Frühjahr 2026 erfolgen, damit noch im kommenden Jahr ein Förderantrag gestellt werden kann.

**TOP 7 Übertragung der Vergabeentscheidung für die Sanierung der Abwasserleitung  
des Dorfgemeinschaftshauses auf den Ortsbürgermeister**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt unter Punkt 10.1 eine Vorlage der Verwaltung vor, so dass die Vergabeentscheidung nicht auf den Ortsbürgermeister übertragen werden muss. Der Tagesordnungspunkt hat sich damit erledigt.

**TOP 8 Sitzungstermine 2026**

Für das Jahr 2026 werden folgende Sitzungstermine festgelegt:

26.02.2026  
16.04.2026  
25.06.2026  
17.09.2026  
12.11.2026  
17.12.2026

Die Sitzungen finden wie bisher im kleinen Saal des DGH statt.  
Sitzungsbeginn ist 19.00 Uhr, am 17.12.2026 18.00 Uhr.

## **TOP 9 Bau- und Grundstücksangelegenheiten**

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergibt sich in der heutigen Sitzung kein Beratungsbedarf.

## **TOP 10 Auftragsvergaben**

### **TOP 10.1 Abwasserkanal DGH Miellen**

**hier: Auftrag Teilerneuerung Abwasserkanal DGH Miellen**

**Vorlage: 15 DS 17/ 0026**

Ortsbürgermeister Lay verweist auf die Kamerauntersuchung der Abwasserleitung des DGH, die einige Schäden gezeigt habe, die nur in offener Bauweise behoben werden können. Dazu liegt nun ein Angebot der Firma Emser Tief- und Straßenbau Schmitt GmbH vor. Frau Balcke als Miteigentümerin des Gebäudes und Grundstückes kennt das Angebot und ist mit der Auftragsvergabe einverstanden.

Beigeordneter Lindner schlägt vor, die Bedarfspositionen des Angebotes ebenfalls zu beauftragten und zwar zu Lasten der Gemeinde. Diese Bedarfspositionen umfassen die Herstellung eines Reinigungs- und Inspektionsschachtes. Sie sind zur Schadensbehebung nicht notwendig, aber für künftige Reinigungsarbeiten und TV-Kanaluntersuchungen sinnvoll, weil die vorhandenen Schächte dafür nicht genutzt werden können. Die Mehrkosten belaufen sich auf rd. 660,00 EUR und sind damit überschaubar. Die Auffassung wird vom Gemeinderat geteilt.

Da von der Baumaßnahme nicht nur Frau Balcke, sondern auch alle anderen Nutzer des DGH betroffen sind, ggf. sogar die Feuerwehr, muss rechtzeitig vor Baubeginn ein Vor-Ort-Termin stattfinden, damit Details zum Ablauf der Maßnahme besprochen werden und alle Betroffenen frühzeitig unterrichtet werden können.

Es ergeht anschließend folgender einstimmiger

### **Beschluss:**

**Die Firma Emser Tief- und Straßenbau Schmitt GmbH, Sommerstraße 2, 56133 Fachbach erhält den Auftrag für die Teilerneuerung Abwasserkanal DGH Miellen auf Grundlage des beiliegenden Angebotes vom 26.11.2025 in Höhe von brutto 7.797,02 Euro.**

**Ausschließlich zu Lasten der Ortsgemeinde Miellen werden auch die Bedarfspositionen 01.006.399, 01.006.405 und 01.006.411 beauftragt, weil es auf dem Grundstück derzeit keinen funktionierenden Reinigungs- und Inspektionsschacht gibt.**

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 11 Mitteilungen****TOP 11.1 Schaden an der Stromversorgung der Gedächtniskapelle**

Bei den Glaserfaserarbeiten im Wald oberhalb der Ortslage wurde das Stromkabel der Gedächtniskapelle beschädigt. Angeblich habe die Baufirma das Kabel wieder repariert. Tatsächlich ist der Schaden aber noch vorhanden und muss im Zuge der Abnahme angesprochen werden.

In diesem Zusammenhang wird angemerkt, dass auch die Schäden am Grundstück am Ortseingang noch behoben werden müssen.

**TOP 11.2 Dorf-App**

Der Vertrag über die Dorf-App wurde wie vom Gemeinderat in der letzten Sitzung besprochen gekündigt. Der Vertrag endet am 28.02.2026. Die Nutzer der Dorf-App werden in nächster Zeit informiert.

**TOP 11.3 Neues Bestattungsrecht**

Das neue Bestattungsrecht kann weitreichende Auswirkungen auf den Friedhof haben. Weitere Informationen dazu folgen noch.

**TOP 11.4 Ergebnis der Spielplatzkontrollen**

Das Ergebnis der regelmäßigen Spielplatzkontrollen liegt inzwischen vor. Darüber muss nochmals gesprochen werden. Weitere Informationen dazu folgen.

**TOP 11.5 Änderung Wartungsvertrag Straßenbeleuchtung**

Die SÜWAG hat eine Änderung des Wartungsvertrages für die Straßenbeleuchtung vorgelegt. Diese betrifft auch die Pauschale für die Abrechnung von LED-Leuchten, die in dem alten Vertrag nicht enthalten war. In Miellen sind alle Straßenlaternen mit LED ausgerüstet. Die Wartungsarbeiten für diese LED-Leuchten sind immer nach einer anderen Vertragsposition abgerechnet worden. Der neue Vertrag sieht dafür nun eine eigene Vertragsposition vor. Zudem ist der neue Preis niedriger als der alte, so dass dies letztlich zu Einsparungen für die Gemeinde führt. Von daher habe er den neuen Wartungsvertrag unterzeichnet, so Ortsbürgermeister Lay. Einwände hiergegen erheben sich nicht.

**TOP 11.6 Fördermöglichkeiten über das Leader-Programm**

Der Vorsitzende berichtet, dass er kürzlich an einem Seminar teilgenommen habe, das Fördermöglichkeiten nach dem Leader-Programm zum Inhalt hatte. Evtl. bieten sich auch für die Gemeinde Miellen Möglichkeiten.

## **TOP 12 Anfragen**

Anfragen im öffentlichen Teil liegen nicht vor.

## **TOP 13 Einwohnerfragestunde**

Thorsten Massenkeil berichtet, dass am 01.03.2026 ein Selbsthilfe- und Zivilschutznachmittag im DGH stattfinden soll. Er sehe hier Gemeinde und Feuerwehr gleichermaßen als Veranstalter. Er erläutert dazu ausführlich, dass auch die Gemeinde Vorkehrungen für Notfälle treffen müsse.

Zur Vorbereitung der Veranstaltung und für weitere Informationen des Gemeinderates wird vereinbart, dass sich die Mitglieder des Gemeinderates mit Thorsten Massenkeil am Mittwoch, 14.01.2026, 19.00 Uhr, im Feuerwehrgerätehaus treffen.

Der Vorsitzende schließt danach den öffentlichen Teil der Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: \_\_\_\_\_

---

Norman Lay, Vorsitzender

---

Rainer Lindner, Schriftführer