



## Legende

- | Bestand | Planung |  |
|---------|---------|--|
|         |         | 1.1. Wohnbauflächen  |
|         |         | 1.2. Gemischte Bauflächen  |
|         |         | 1.3. Gewerbliche Bauflächen  |
|         |         | 1.4. Sonderbauflächen  |
|         |         | 4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen<br>(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)              |
|         |         | 4.1. Flächen für den Gemeinbedarf  |
|         |         | 6. Verkehrsflächen   |
|         |         | 6.1. Straßenverkehrsflächen  |
|         |         | 7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen<br>Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken<br>(§ 5 Abs. 2 Nr. 2b, 4 und Abs. 4 BauGB) |
|         |         | 7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen   |
|         |         | 9. Grünflächen<br>(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)  |
|         |         | 9. Grünflächen   |
|         |         | 12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald<br>(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)   |
|         |         | 12.1. Flächen für die Landwirtschaft   |
|         |         | 12.2. Flächen für Wald   |
|         |         | 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft<br>(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)   |
|         |         | 13.1. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft<br>(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)   |

Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau

## Neuaufstellung Flächennutzungsplan

Ortsgemeinde Miellen

Bearbeitet: dgr, hil	Zeichnung: rsc, tst	Maßstab: 1:12500 / A4	Blatt: 1	Datum: 10.12.2025
-------------------------	------------------------	--------------------------	-------------	----------------------



Enviro-Plan GmbH  
Hauptstraße 34, 55571 Odernheim  
Tel: 06755 2008-0, Fax: -750  
E-Mail: [info@enviro-plan.de](mailto:info@enviro-plan.de)  
Internet: [www.enviro-plan.de](http://www.enviro-plan.de)