

# Pressedienst



<input checked="" type="checkbox"/> Aktuell	<input type="checkbox"/> Öffentliche Bekanntmachungen aus der
<input type="checkbox"/> Rhein-Lahn-Zeitung	<input type="checkbox"/> Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau
<input type="checkbox"/> Blick aktuell	<input checked="" type="checkbox"/> Ortsgemeinde: Dausenau
<input type="checkbox"/> Rhein-Lahn-Post	
<input type="checkbox"/> RPR	Ansprechpartner: Frau Gold
<input type="checkbox"/> SWR	Telefon: 02603/793-134
<input type="checkbox"/> TV Mittelrhein	e-mail: d.gold@vgben.de
<input type="checkbox"/> BEN Kurier	Bad Ems, 30.01.2026
<input type="checkbox"/> 56aktuell	

## Öffentliche Bekanntmachung

Die 14. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Dausenau findet statt am Dienstag, dem 10.02.2026, um 19:00 Uhr, im Rathaus in Dausenau.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1	Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
2	Vortrag zu der Arbeit der Bierbrüder Dausenau
3	Bau- und Grundstücksangelegenheiten
3.1	Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Dausenau, Röderweg (20) Neubau Einfamilienhaus, hier: Abweichung Firsrichtung
3.2	Bauantrag für ein Vorhaben in Dausenau, Im Hamm 11 A Nutzungsänderung: Einfamilienhaus zu Bürogebäude
3.3	Bebauungsplan "Oberbach" - 3. Änderung - der Ortsgemeinde Dausenau hier: 1. Zustimmung zur vorgelegten Planung 2. Beschluss zum Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) 3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 in Verbindung mit § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
3.4	Bebauungsplan "Obere Langgasse / Bergstraße / Obere Kirchstraße" - 1. Änderung - der Ortsgemeinde Dausenau hier: 1. Würdigung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken. 2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
3.5	Sachstand Neubau Bahnhofsbrücke

4	Beratung zum Haushalt 2026
5	Auftragsvergaben – vorsorglich –
6	Vertragsangelegenheiten – vorsorglich –
7	Beratung und Beschlussfassungen zum vereinfachten Flurbereinigungsverfahren Sulzbach-Misselberg 1) Übernahme des Eigenleistungsanteils 2) Übernahme der gemeinschaftlichen Anlagen in die Unterhaltung
8	Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsorleistungen und ähnlichen Zuwendungen
9	Mitteilungen / Sonstiges
10	Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

11	Bau- und Grundstücksangelegenheiten – vorsorglich –
12	Vertragsangelegenheiten – vorsorglich –
13	Auftragsvergaben – vorsorglich –
14	Personalangelegenheiten – vorsorglich –
15	Mitteilungen / Sonstiges

Dausenau, 30.01.2026

Michelle Wittler  
Ortsbürgermeisterin