

Niederschrift
zur 14. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Seelbach

Sitzungstermin: Donnerstag, 29.01.2026

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 22:05 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus, Ratszimmer, Seelbach

veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 4/2026

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von

Herr Jürgen Ludwig Ortsbürgermeister

Von den Ratsmitgliedern

Frau Linda Baldock
Herr Kai Böttcher
Herr Maximilian Gebenroth
Herr Klaus Schönberger
Herr Bartosz Paul Thiede
Herr Dieter Wulf

Von den Beigeordneten

Herr Lucas Egert

Gäste:

Herr Johannes Gieseler

Es fehlen:

Von den Beigeordneten

Herr Thomas Gebenroth

Zu der heute, 19.09.2025, 19:00 Uhr, anberaumten Sitzung sind die Ratsmitglieder und Beigeordneten am 12.09.2025 unter Angabe von Ort, Stunde der Sitzung und unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden. Zeitpunkt und Tagesordnung wurden rechtzeitig mit dem Bürgermeister abgestimmt. Von den Gemeindevorstehern sind mehr, wie die Hälfte anwesend, so dass die Vertretung beschlussfähig ist.

Die Niederschrift zur Sitzung des Ortsgemeinderates vom 18.08.2025 ist den Ratsmitgliedern zugestellt worden. Es bestehen „keine“ Einwände.

Ortsbürgermeister Ludwig hat noch 2 TOP für die Sitzung.

- 1.) Beratung und Beschlussfassung über die dringende Neuanschaffung von Sitzgarnituren fürs Bürgerhaus (Bierzeltgarnituren)
- 2.) Beratung und Beschlussfassung über die zur Verfügung Stellung eines Grundstücks (Gemarkung Seelbach, Flur 11, FS-Zähler 94, FS-Nenner 1, 2194 m²) für die VG BEN zur späteren Errichtung eines neuen Feuerwehr Gerätehauses in der OG Seelbach

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2026
Vorlage: 23 DS 17/ 0024
2. Beratung und Beschlussfassung über das BAT-Konzept (Konzept zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz)
Vorlage: 23 DS 17/ 0025
3. Mitteilungen Ortsbürgermeister
4. Beratung und Beschlussfassung über die dringende Neuanschaffung von Sitzgarnituren fürs Bürgerhaus (Bierzeltgarnituren)
5. Beratung und Beschlussfassung über die zur Verfügung Stellung eines Grundstücks (Gemarkung Seelbach, Flur 11, FS-Zähler 94, FS-Nenner 1, 2194 m²) für die VG BEN zur späteren Errichtung eines neuen Feuerwehr Gerätehauses für die OG Seelbach

Nicht öffentlicher Teil

6. Vertragsangelegenheiten
 - 6.1. Beratung und Beschlussfassung zu einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit sowie zu zwei Vormerkungen für die Eintragung von weiteren beschränkt persönlichen Dienstbarkeiten
Vorlage: 23 DS 17/ 0026

Öffentlicher Teil

TOP 1 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2026
Vorlage: 23 DS 17/ 0024

Es wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

Dem Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Seelbach für das Forstwirtschaftsjahr 2026 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über das BAT-Konzept (Konzept zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz)
Vorlage: 23 DS 17/ 0025

Es wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Seelbach beschließt, das BAT-Konzept (Konzept zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz) von Landesforsten Rheinland-Pfalz zu übernehmen und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	-

TOP 3 Mitteilungen Ortsbürgermeister

- Bienenweide mähen mit Balkenmäher und Schnittgut abfahren
- Essen Rat
- Wahlen im März
- Ölspurbeseitigung
- Obstbäume, pflegen Gruppe vomiert, Trach
- Helfer gesucht für Krötensammlung an der L 325
- Nachzahlung für Baugebiet „Am Weiher“, jetzt Container von der DB
- Neuerung des Bstg
- Spende ab 2026 für Förderverein (Schule usw.)
- Nächste Sitzung 11Kw (09.03 – 13.03.26)

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über die dringende Neuanschaffung von Sitzgarnituren fürs Bürgerhaus (Bierzeltgarnituren)

Es wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

Die Garnituren sollen angeschafft werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über die zur Verfügung Stellung eines Grundstücks (Gemarkung Seelbach, Flur 11, FS-Zähler 94, FS-Nenner 1, 2194 m²) für die VG BEN zur späteren Errichtung eines neuen Feuerwehr Gerätehauses für die OG Seelbach

Es wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

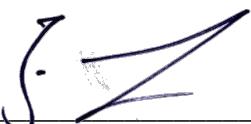
Die OG Seelbach erklärt, dass sie beabsichtigt, das o.a. Grundstück der VG BEN für einen Neubau eines Feuerwehr – Gerätehauses zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-

Datum: _____

Jürgen Ludwig, Vorsitzender



Dieter Wulf, Schriftführer