

AZ:

11 DS 17/ 0050

Sachbearbeiter: Frau Waltemathe

VORLAGE

Gremium	Status	Datum
Ortsgemeinderat Geisig	öffentlich	19.02.2026

Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan "Brunnenstraße" der Ortsgemeinde Geisig

Hinweis:

Auf die Bestimmungen des § 22 Gemeindeordnung (GemO) über Ausschlussgründe wird hingewiesen. Alle Beteiligten werden gebeten, (gegebenenfalls) vorliegende Ausschlussgründe mitzuteilen.

Sachverhalt:

Der Rat der Ortsgemeinde Geisig hat am 13.10.2025 den Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasst, nachdem er in den vorangegangenen Beschlüssen dem Bebauungsplanentwurf zugestimmt hatte.

Die öffentliche Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte im amtlichen Mitteilungsblatt „aktuell“ der Verbandsgemeinde Bad Ems - Nassau Nr. 47 / 2025 vom 20.11.2025.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte vom 24.11.2025 bis 02.01.2026.

Zwischenzeitlich hat das Planungsbüro KARST die Abwägung mit Beschlussvorschlägen erstellt. Herr Heuser wird in der Sitzung die eingegangenen Anregungen und Bedenken aus der Öffentlichkeit mit den Beschlussvorschlägen vorstellen und bei Rückfragen zur Verfügung stehen.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Geisig beschließt die einzelnen Beschlüsse entsprechend der Abwägungstabelle.

Uwe Bruchhäuser
Bürgermeister

Anlage: Abwägungstabelle