

# Pressedienst



Aktuell



Rhein-Lahn-Zeitung



Blick aktuell



Rhein-Lahn-Post



RPR



SWR



TV Mittelrhein



BEN Kurier



56aktuell

Öffentliche Bekanntmachungen aus der



Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau



Stadt Bad Ems

Ansprechpartner: Frau Heidelbeer

Telefon: 02603/793-140

e-mail: s.heidelbeer@vgben.de

Bad Ems, 12.03.2026

## Öffentliche Bekanntmachung

**Die 14. Öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Ems findet am Dienstag, dem 24.03.2026, um 17:00 Uhr, im großen Sitzungssaal (Zi. 119) des Rathauses der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad Ems, statt.**

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2 | Neuwahl von Ausschüssen der Stadt Bad Ems                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3 | <p>Bebauungsplan „Mittlere Römerstraße“ – 3. Änderung – der Stadt Bad Ems hier:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Würdigung der im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.2 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken.</li><li>2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)</li></ol> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4    | <p>Bebauungsplan „Grisselberg“ der Stadt Bad Ems<br/>hier:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Beschluss zur Würdigung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit/ Offenlage gemäß § 3 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen und/oder Bedenken</li> <li>2. Beschluss zur geänderten Planung</li> <li>3. Beschluss zur Offenlage Öffentliche Auslegung / Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB</li> </ol> |
| 5    | <p>Änderung des Bebauungsplans „Kurgebiet 240 Bismarckhöhe Bad Ems“<br/>(1. Änderung im Bereich der Zone 1 – Paracelsus-Klinik);<br/>Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6    | Bauangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7    | Grundstücksangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8    | Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Maßnahmeninhalte im Förderprogramm „Innenstadt Impulse“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9    | Kindertagesstättenangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10   | Zustimmung zur Annahme von Spenden, Sponsoringleistungen oder ähnlichen Zuwendungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11   | Umweltangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12   | Tourismus- und Welterbeangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13   | Haushaltsangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14   | Auftragsvergaben                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 | Auftragsvergabe Architektenleistung; Kita Eisenbach, Neubau einer Mensa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.2 | <p>Auftragsvergaben<br/>hier: Bebauungsplan „Auf der Hardt“ – 5. Änderung – der Stadt Bad Ems<br/>Ingenieurleistungen Städtebauliche Fachplanung</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 15   | Verkehrsangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 16   | Vertragsangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 16.1 | Nutzung der Bootssteganlagen in der Carl-Heyer-Promenade                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 17   | Abgabenangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18   | Anträge der Fraktionen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19   | Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 20   | Verschiedenes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 21   | <p>Einwohnerfragestunde<br/>(Hinweis: Die Fragen sollen dem Bürgermeister nach Möglichkeit spätestens drei Arbeitstage vor der Sitzung zugeleitet werden; § 21 GeSchO)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## Nichtöffentlicher Teil

|    |                                                |
|----|------------------------------------------------|
| 22 | Bauangelegenheiten                             |
| 23 | Grundstücksangelegenheiten                     |
| 24 | Tourismus- und Welterbeangelegenheiten         |
| 25 | Verkehrsangelegenheiten                        |
| 26 | Vertragsangelegenheiten                        |
| 27 | Rechtsangelegenheiten                          |
| 28 | Personalangelegenheiten                        |
| 29 | Haushaltsangelegenheiten                       |
| 30 | Abgabenangelegenheiten                         |
| 31 | Umweltangelegenheiten                          |
| 32 | Friedhofsangelegenheiten                       |
| 33 | Auftragsvergaben                               |
| 34 | Kindertagesstättenangelegenheiten              |
| 35 | Anträge der Fraktionen                         |
| 36 | Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde |
| 37 | Mitteilungen und Anfragen                      |
| 38 | Verschiedenes                                  |

Bad Ems, 12.03.2026

Oliver Krügel  
Stadtbürgermeister