

**Niederschrift
zur 10. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
der Ortsgemeinde Hömberg**

Sitzungstermin: Donnerstag, 05.03.2026
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Rathaus Hömberg
veröffentlicht: Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr.

Anwesend sind:

Unter dem Vorsitz von
Herr Dietmar Roßtäuscher
Von den Ratsmitgliedern
Frau Jennifer Pfaff
Herr Dirk Weiler
Herr Peter Zimmerschied
Von den Beigeordneten
Herr Andy Bestmann
Herr Jochen Fetz
Schriftführerin
Frau Mila Bachmann

Ortsbürgermeister

1. Beigeordneter o. RM
2. Beigeordneter m. RM

Es fehlen:

Von den Ratsmitgliedern
Frau Lisa Roßtäuscher
Herr Alexander Schnabel
Herr Noah Winfried Schrötter
Frau Angela Weiler

Tagesordnung:

1. Sachstand Dorferneuerung
 - 1.1. Erstellung einer Vorkaufsrechtssatzung
2. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
 - 2.1. Forstgebäude
 - 2.2. Split-Gerät
 - 2.3. Umwelttag
 - 2.4. Bauarbeiten Landesstraße
 - 2.5. Verkauf Rathaus
 - 2.6. Landtagswahlen
3. Anfragen der Ratsmitglieder
4. Verschiedenes

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

TOP 1 Sachstand Dorferneuerung

Herr Norman Kratz von dem Architekturbüro Stadt-Land-Plus stellt das Konzept für das Dorferneuerungsprogramm vor. Dabei stellt er Maßnahmen vor, um die Ortsgemeinde Hömberg noch attraktiver zu gestalten. Diesbezüglich betont er die Relevanz einer Einnahmequelle, beispielsweise mittels einer PV-Anlage. Er weist darauf hin, dass Anträge für Maßnahmen frühzeitig gestellt werden müssen, teilweise bis zu einem Jahr vorher. Das Konzept wird noch weiter ausgearbeitet.

TOP 1.1 Erstellung einer Vorkaufsrechtssatzung

Die Gemeinderatsmitglieder stimmen darüber ab, ob eine Vorkaufsrechtssatzung erstellt werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 2 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**TOP 2.1 Forstgebäude**

Herr Dietmar Roßtäuscher gibt bekannt, dass der Bau für das Forstgebäude am 04.03.2026 begonnen hat.

TOP 2.2 Split-Gerät

Herr Dietmar Roßtäuscher informiert die Gemeinderatsmitglieder darüber, dass in der KW11 ein Termin für das neue Split-Gerät ist, welches für Hömberger Grillhütte ist.

TOP 2.3 Umwelttag

Desweiteren weißt er darauf hin, dass der 0 am 11.04.2026 stattfinden wird.

TOP 2.4 Bauarbeiten Landesstraße

Die Bauarbeiten für die Landesstraße Nassau-Hömburg sollen im 3. Quartal 2026 beginnen. Die Planung für Bauarbeiten bezüglich der Straße Zimmerschied-Hömburg sollen bis Ende Dezember fertig gestellt worden sein.

TOP 2.5 Verkauf Rathaus

Eine Entscheidung bezüglich des Verkaufes vom Rathaus soll in der nächsten Ratssitzung getroffen werden.

TOP 2.6 Landtagswahlen

Herr Dietmar Roßtäuscher gibt die Einteilung der Gemeinderatsmitglieder für die Landtagswahlen bekannt.

TOP 3 Anfragen der Ratsmitglieder

Keine.

TOP 4 Verschiedenes

Keine.

Für die Richtigkeit:

Datum: _____

Dietmar Roßtäuscher, Vorsitzender

Mila Bachmann, Schriftführerin