

Anfrage der CDU-Fraktion vom 09.03.2026

Zustand der Schultoiletten in den Schulen der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau

Der Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau ist die Gewährleistung funktionsfähiger und hygienischer Toilettenanlagen in den Schulen in eigener Trägerschaft ein wichtiges Anliegen. Auf den Antrag der CDU-Fraktion vom 09.03.2026 wird nachfolgend Stellung bezogen:

1. Wie ist der bauliche und hygienischen und baulichen Zustand der Toilettenanlage an der Realschule plus in Trägerschaft der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau aktuell einzuschätzen?

Seit dem 01.01.2015 werden Reinigungsleistungen für alle Liegenschaften, inklusive Schulen, durch die Firma Ray Facility Management Group/ Nils Bogdol GmbH ausgeführt. Im Rahmen des abgeschlossenen Dienstleistungsvertrages finden jährliche Vorortkontrollen gemeinsam mit der ausführenden Firma und einem externen Sachverständigen statt. Die Kontrollen sollen zur langfristigen Qualitätssicherung bezüglich dem Hygienezustand der Toilettenanlagen beitragen.

Nach dem letzten Ortstermin am 02.02.2026 wurde ein allgemein ordentlicher Zustand der Toilettenanlagen der Realschule Plus dokumentiert. Lediglich die Spritzbereiche in den Sanitärbereichen wurden als unsauber dargelegt. Um langfristig auch die „hartnäckigen Verschmutzungen“ beseitigen zu können, haben sich Träger, Schule und Dienstleister auf eine Grundreinigung in den Osterferien der Sanitärbereiche verständigt.

Der bauliche Zustand der Toilettenanlagen wird durch regelmäßig auftretende Vandalismusschäden verschlechtert, die auf vorsätzliche Handlung von Schülerinnen und Schüler zurückzuführen sind. Immer wieder müssen beschädigte Toilettenbrillen und Türschlösser ersetzt werden. Derzeit sind einige Türen der Jungentoiletten im Ost-/Westgebäude beschädigt, sodass sich diese nicht mehr abschließen lassen. Zudem müssen regelmäßige Verschmutzungen im Sanitärbereich durch Toilettenpapier und Hygieneartikel festgestellt werden.

2. Wann wurden die Toilettenanlagen dort zuletzt saniert oder grundlegend modernisiert?

Eine grundlegende Sanierung der Toilettenanlagen der Realschule Plus ist in den vergangenen Jahren nicht erfolgt.

Jedoch beabsichtigt die Verbandsgemeindeverwaltung die bestehenden Toiletten mittelfristig zu erneuern. Die Bauverwaltung hat bereits ein Angebot für zwei Wandtoiletten aus Edelstahl eingeholt. Die Edelstahltoiletten haben keine Klobrillen, sodass auftretenden Vandalismus vorgegriffen wird. Zudem gelten diese Sanitäranlagen als leicht zu reinigen.

Im vergangenen Jahr wurden in der Realschule Plus die Handtuchspender durch elektrische Lufttrockner in der Realschule Plus ersetzt. Diese Erneuerung hat sich absolut bewährt und soll auch in den anderen Schulen umgesetzt werden.

3. Welche Reinigungsintervalle bestehen derzeit und durch wen werden diese Leistungen erbracht?

Alle Toilettenanlagen der Schulen in Trägerschaft der Verbandsgemeinde werden von der Firma Ray Facility Management Group/ Nils Bogdol GmbH täglich von Montag bis Freitag (5x pro Woche) gereinigt.

4. Liegen der Verwaltung Beschwerden oder Rückmeldungen von Schule, Elternvertretung oder Schülern zum Zustand der Toiletten vor?

Nach Rücksprache mit Schulleitung und Hausmeister der Realschule Plus besteht grundsätzlich Zufriedenheit mit den ausgeführten Dienstleistungen der beauftragten Reinigungsfirma. Zum Ärgernis sorgen immer wieder die vorsätzlich verursachten Schäden im Sanitärbereich, sodass beschädigte Toilettenbrillen und Türschlösser regelmäßig vom Hausmeister ersetzt werden. Die häufig auftretenden Vandalismusschäden wirken sich negativ auf den Zustand der Toilettenanlagen aus.

Von Seiten der Schüler-/Elternschaft sind keine Beschwerden an die Verbandsgemeindeverwaltung herangetragen worden.

5. Wie stellt sich die Situation bei den Toilettenanlagen der weiteren Schulen in baulicher Trägerschaft der Verbandsgemeinde dar?

In den anderen Schulen werden ebenfalls regelmäßige Kontrollen zur Feststellung des Hygienezustandes durchgeführt. In der Grundschule „Am Windrad“ und der „Freiherr vom Stein Schule“ in Nassau sind nachträglich Grundreinigungen nach Vorortkontrollen Anfang Februar erfolgt, sodass ein hygienisch ordentlicher Zustand gewährleistet wird.

Auf Nachfrage bei der „Freiherr-vom-Stein Schule“ in Bad Ems bestehen ähnliche Problematiken wie bei der Realschule Plus, sodass Sanitäranlagen beschädigt werden oder durch fahrlässiges Verhalten nicht sauber gehalten werden.

6. Gibt es Prioritätenlisten oder Planungen für Sanierungen oder Verbesserungen von Toilettenanlagen an den Schulen der Verbandsgemeinden?

Sollte sich die Umstellung auf Edelstahltoiletten bewähren, wird eine Erneuerung auch in den übrigen Schulen angeregt. Zudem wird beabsichtigt die Handtuchspender auf elektrische Lufttrockner ganz einheitlich umzustellen.

Die Verbandsgemeindeverwaltung ist im regelmäßigen Austausch mit allen Schulen, um sinnvolle Umsetzungen zu erörtern.

7. Welche finanziellen Mittel wären überschlägig erforderlich, um gegebenenfalls Verbesserungen oder Modernisierungen vorzunehmen?

Für die Sanierung der beiden Edelstahltoiletten fallen laut vorliegenden Angebot Kosten in Höhe von 2.228,40 € an.

Verbandsgemeindeverwaltung Bad Ems-Nassau
Geschäftsbereich 4;
Erstellt von Felix Specht am 16.03.2026



Uwe Bruchhäuser
Bürgermeister