

Pressedienst



VERBANDSGEMEINDE
Bad Ems · Nassau

- Aktuell
- Rhein-Lahn-Zeitung
- Blick aktuell
- Rhein-Lahn-Post
- RPR
- SWR
- TV Mittelrhein
- BEN Kurier
- 56aktuell

- Öffentliche Bekanntmachungen aus der
- Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau
 - Stadt Bad Ems

Ansprechpartner: Frau Heidelbeer
Telefon: 02603/793-140
e-mail: s.heidelbeer@vgben.de
Bad Ems, 08.04.2026

Öffentliche Bekanntmachung

Die 11. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Raumordnung und Umwelt (Bauausschuss) der Stadt Bad Ems findet am Dienstag, dem 21.04.2026, um 18:00 Uhr, im großen Sitzungssaal (Zi. 119) des Rathauses der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad Ems, statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1	Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2	Bebauungsplan "In den kurzen Stückern" der Stadt Bad Ems 1) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) 2) Zustimmung zur Planung 3) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange und Behörden gemäß den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
3	Änderung des Bebauungsplans „Kurgebiet 240 Bismarckhöhe Bad Ems“ (1. Änderung im Bereich der Zone 1 – Paracelsus-Klinik); 1) Zustimmung zur Planung 2) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange und Behörden gemäß den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

4	Bauangelegenheiten
4.1	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Otto-Balzer-Straße 14 Nutzungsänderung: Einliegerwohnung zu Ferienwohnung
4.2	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Wilhelmsallee 43 Neubau Zweifamilienhaus und Dreifachgarage
4.3	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Insel Silberau 2 Errichtung Wintergarten (Freisitz)
4.4	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Römerstraße 71 Nutzungsänderung: Ladenlokal zu Gaststätte (Imbiss)
4.5	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Kuckucksweg 22 Nutzungsänderung: Einfamilienhaus zu Ferienhaus
5	Grundstücksangelegenheiten
6	Kindertagesstättenangelegenheiten
7	Umweltangelegenheiten
8	Tourismus- und Welterbeangelegenheiten
9	Auftragsvergaben
10	Verkehrsangelegenheiten
11	Anträge der Fraktionen
12	Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
13	Mitteilungen und Anfragen
14	Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

15	Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen
16	Vergabe von amtlichen Hausnummern
17	Bauangelegenheiten
18	Grundstücksangelegenheiten
19	Vertragsangelegenheiten
20	Tourismus- und Welterbeangelegenheiten
21	Umweltangelegenheiten
22	Auftragsvergaben
23	Verkehrsangelegenheiten
24	Friedhofsangelegenheiten
25	Anträge der Fraktionen
26	Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
27	Mitteilungen und Anfragen
28	Verschiedenes

Bad Ems, 08.04.2026

Oliver Krügel
Stadtbürgermeister