

# Seelbach

Änderung  
W -> Grünfläche ca. 0,08 ha

Kat. 1

Se 1/2a.2

Se 2 Bebauung erst wenn  
Erschließung mit Wasser- u.  
Abwasser gesichert ist

Änderung  
W -> Grünfläche ca. 0,04 ha

Datengrundlage:  
Geobasisinformationen der Vermessungs-  
und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz  
(Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Änderung  
W -> P ca. 0,03 ha  
W -> LWS ca. 0,25 ha  
W -> Grünfläche ca. 0,07 ha

Änderung  
W -> Grünfläche ca. 0,48 ha  
LWS -> W ca. 0,5 ha  
LWS -> KF ca. 0,25 ha  
Grünfläche (Parkanlage) -> P ca. 0,03 ha  
Grünfläche (Parkanlage) -> W ca. 0,43 ha  
Grünfläche (Parkanlage) -> KF ca. 0,05 ha

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 10. ÄND.  
EHMALIGE VG NASSAU  
ORTSGEMEINDE SEELBACH  
ÄNDERUNGSENTWURF 2025  
BLATT 4**

VERFAHRENSTAND: SCHLUSSFASSUNG GEMÄSS § 6 BAUGB  
MASSSTAB: UNMASSSTÄBLICH FORMAT: 0,36x0,25 PROJEKT-NR.: 30 867 DATUM: 17.12.2025

BEARBEITUNG:  
**KARST INGENIEURE GMBH**  
STÄDTEBAU VERKEHRSWESEN LANDSCHAFTSPLANUNG  
96269 NÖRTERSHAUSEN  
AM BREITEN WEG 1  
TELEFON 02065/9898-0  
TELEFAX 02065/9898-36  
info@karst-ingenieure.de  
www.karst-ingenieure.de