

Pressedienst



Aktuell



Rhein-Lahn-Zeitung



Blick aktuell



Rhein-Lahn-Post



RPR



SWR



TV Mittelrhein



BEN Kurier



56aktuell

Öffentliche Bekanntmachungen aus der



Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau



Stadt Bad Ems

Ansprechpartner: Frau Heidelberg

Telefon: 02603/793-140

e-mail: s.heidelberg@vgben.de

Bad Ems, 29.05.2026

Öffentliche Bekanntmachung

Die 12. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Raumordnung und Umwelt (Bauausschuss) der Stadt Bad Ems findet am Dienstag, dem 09.06.2026, um 18:00 Uhr, im großen Sitzungssaal (Zi. 119) des Rathauses der Verbandsgemeinde Bad Ems-Nassau, Bleichstraße 1, Bad Ems, statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1	Bekanntgabe der in der letzten Sitzung in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2	Erstmalige Herstellung der Erschließungsanlage "Bergstraße" im Bereich des Bebauungsplanes "Auf der Hardt" der Stadt Bad Ems; Beratung und Beschlussfassung über die Vorplanung zur Herstellung der Erschließungsanlage
3	Bebauungsplan "Auf der Hardt" - 5. Änderung - der Stadt Bad Ems; Aufstellungsbeschluss zum Verfahren der 5. Änderung gemäß den §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB)
4	Bauangelegenheiten
4.1	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Alte Kemmenauer Straße 35 Nutzungsänderung: Wohnung zu Ferienwohnung
4.2	Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Bad Ems (Dausenau), Concordiaturm 1 Erweiterung Gastronomiebetrieb um Beherbergungsgebäude

4.3	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Grabenstraße 2 Nutzungsänderung: 2 x Apartment zu Ferienwohnung
4.4	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Arenberger Straße 22 Nutzungsänderung: Seniorenwohnheim zu Wohngebäude
4.5	Bauvoranfrage für ein Vorhaben in Bad Ems, Ernst-Born-Straße 4 'Alte Zentrale' Errichtung: Indoor-Padel-Anlage
4.6	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Wipsch 9 Nutzungsänderung: Wohnung zu Ferienwohnung
4.7	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Wilhelmsallee 43 Neubau Zweifamilienhaus und Dreifachgarage
4.8	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Marktstraße 9 Nutzungsänderung: ehemalige Gaststätte zu Wohnraum
4.9	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Bachstraße 2 Anbau an Bestandsgebäude
4.10	Bauantrag für ein Vorhaben in Bad Ems, Grabenstraße 31 Aufstockung Bestandsgebäude
5	Grundstücksangelegenheiten
6	Kindertagesstättenangelegenheiten
7	Umweltangelegenheiten
8	Tourismus- und Welterbeangelegenheiten
9	Auftragsvergaben
10	Verkehrsangelegenheiten
10.1	Verabschiedung des Verkehrskonzepts
11	Anträge der Fraktionen
12	Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
13	Mitteilungen und Anfragen
14	Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

15	Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen
16	Vergabe von amtlichen Hausnummern
17	Bauangelegenheiten
18	Grundstücksangelegenheiten
19	Vertragsangelegenheiten
20	Tourismus- und Welterbeangelegenheiten
21	Umweltangelegenheiten
22	Auftragsvergaben
23	Verkehrsangelegenheiten
24	Friedhofsangelegenheiten
25	Anträge der Fraktionen
26	Wünsche und Anregungen an die Verbandsgemeinde
27	Mitteilungen und Anfragen
28	Verschiedenes

Bad Ems, 29.05.2026

Oliver Krügel
Stadtbürgermeister