

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Ingenieurbüro S. Kämpfer – Zu den Ölgärten 4 – D-56370 Allendorf

Verbandsgemeindewerke Bad Ems - Nassau
Koppelheck 26
56377 Nassau

Internet: www.ib-sk.com

E-Mail: info@ib-sk.com

Tel.: 06486 – 900283-00

Fax: 06486 – 900283-22

Zu den Ölgärten 4 | D - 56370 Allendorf

Ihr Ansprechpartner: Herr Burgard

Unser Zeichen: Burgard

E-Mail: t.burgard@ib-sk.com

Tel.: 06486 – 900283-14

Allendorf, 29.05.2026

Wertung der Angebote und Vergabevorschlag

Projekt: Gemeinschaftliche Reparaturmaßnahme 2026 in der VG Bad Ems-Nassau, Stadt Lahnstein, VG Loreley, VG Nastätten, OG Miehlen und VG Aar-Einrich - grabenlose Haltungs- und Schachtsanierung

Vergabestelle:

Verbandsgemeindewerke Bad Ems - Nassau (Federführung)

Koppelheck 26

56377 Nassau

Vergabenummer:

3/602/014/2026

Submission:

Mittwoch, den 27.05.2026, 11:00 Uhr

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Allgemeines

Die Sanierungsmaßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben.

Folgende 9 Bieter haben ein Angebot angefordert:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. Schreiber Umweltschutz GmbH, Neuwied
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
7. [REDACTED]
8. [REDACTED]
9. [REDACTED]

Davon haben folgende 5 Bieter ein Angebot abgegeben:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. Schreiber Umweltschutz GmbH, Neuwied
5. [REDACTED]

Die Ausschreibung umfasst:

LOS-Nassau: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Bad Ems - Nassau (Ehemals VG Nassau) **(Reparatur)**

Gesamtlänge ca. 761,00 m und 18 Schachtbauwerken

Gewerk 1: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Dessighofen
Kreisprofil DN 300 und DN 400
7 Haltungen, Kanallänge ca. 275 m und 5 Schachtbauwerke

Gewerk 2: Reparaturmaßnahme im Stadtgebiet Nassau
Kreisprofil DN 150, 200 und DN 250
3 Haltungen, Kanallänge ca. 105 m und 5 Schachtbauwerke

Gewerk 3: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Pohl
Kreisprofil DN 300, 400 und DN 600
6 Haltungen, Kanallänge ca. 280 m und 4 Schachtbauwerke

Gewerk 4: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Weinähr
Kreisprofil DN 300
4 Haltungen, Kanallänge ca. 101 m und 4 Schachtbauwerke

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

LOS-Bad Ems: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Bad Ems – Nassau (ehemals VG Bad Ems)

(Reparatur)

Gesamtlänge ca. 850,00 m und 8 Schachtbauwerke

Gewerk 5: Reparaturmaßnahme im OG Fachbach,
Kreisprofil DN 400 und DN 1100;
3 Haltungen, Kanallänge ca. 105 m und 5 Schachtbauwerke

Gewerk 6: Reparaturmaßnahme im OG Fachbach-Oberau,
Kreisprofil DN 300 und 500;
4 Haltungen, Kanallänge ca. 260 m und 1 Schachtbauwerk

Gewerk 7: Reparaturmaßnahme im OG Kemmenau,
Kreisprofil DN 150, 300 und 500;
10 Haltungen, Kanallänge ca. 320 m und 2 Schachtbauwerke

Gewerk 8: Reparaturmaßnahme im OG Nlevern,
Kreisprofil DN 300;
5 Haltungen, Kanallänge ca. 165 m

LOS-Lahnstein: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme Stadt Lahnstein (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 615 m und 17 Schachtbauwerken

Gewerk 9: Reparaturmaßnahme in der Stadt Lahnstein (Oberlahnstein Martinsberg),
Kreisprofil DN 250, 300, 400 und DN 500
21 Haltungen, Kanallänge ca. 615 m und 17 Schachtbauwerken

LOS-Loreley: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Loreley (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 540,00 m und 4 Schachtbauwerke

Gewerk 10: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Bornich,
Kreisprofil DN 300 und DN 400
9 Haltungen, Kanallänge ca. 300 m und 1 Schachtbauwerk

Gewerk 11: Reparaturmaßnahme im Stadtgebiet Braubach,

1 Sonderbauwerk

Gewerk 12: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Dörscheid,
Kreisprofil DN 300 und DN 400
9 Haltungen, Kanallänge ca. 240 m und 2 Schachtbauwerken

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

LOS-Miehlen: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme OG Miehlen (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 320,00 m und 7 Schachtbauwerken

Gewerk 13: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Miehlen
Kreisprofil DN 1000 und DN 1200, sowie RE 1500 / 800
7 Haltungen Kanallänge ca. 320 m und 7 Schachtbauwerken

LOS-Nastätten: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Nastätten (Reparatur)

5 Sonderbauwerken

Gewerk 14: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Lipporn
1 Sonderbauwerk

Gewerk 15: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Miehlen
1 Sonderbauwerk

Gewerk 16: Reparaturmaßnahme im Stadtgebiet Nastätten
3 Sonderbauwerke

LOS-Einrich: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Aar – Einrich (ehemals VG Katzenelnbogen) (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 330,00 m und 5 Schachtbauwerke

Gewerk 17: Reparaturmaßnahme in der Ortsgemeinde Eisighofen,
Kreisprofil DN 300
9 Haltungen, Kanallänge ca. 330 m und 5 Schachtbauwerken

LOS-Aar: Kanal- und Schachtsanierungsmaßnahme VG Aar – Einrich (ehemals VG Hahnstätten) (Reparatur)

Gesamtlänge ca. 235,00 m und 4 Schachtbauwerke

Gewerk 18: Reparaturmaßnahme im Ortsgemeinde Flacht
Kreisprofil DN 300 und DN 600
6 Haltungen, Kanallänge ca. 235 m und 4 Schachtbauwerke

Die v. g. Leistungen werden als eine Baueinheit betrachtet!

Die Submission wurde am Mittwoch, den 27.05.2026, um 11:02 Uhr bei den Verbandsgemeindewerke Bad Ems – Nassau eröffnet.

An der Submission beteiligten sich 5 Bieter, deren Angebote zur Eröffnung zugelassen wurden.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Der Eröffnungstermin wurde am 27.05.2026 um 11:23 Uhr geschlossen. (siehe Niederschrift (VOB/A))
Verspätete Angebote sind nicht eingegangen.

Zur Angebotseröffnung wurden folgende Ergebnisse verlesen:

Nr.	Name und Anschrift des Bieters		Nachlass [%]	Nebenangebote
1	[REDACTED]		./.	./.
2	[REDACTED]		./.	./.
3	[REDACTED]		./.	./.
4	Schreiber Umweltschutz GmbH Breslauer Straße 57 56566 Neuwied	389.528,77 €	1,00 %	./.
5	[REDACTED]		./.	./.

Nachlässe:

Firma Schreiber Umweltschutz GmbH bietet 1,00 % Nachlass

Nebenangebote:

Nebenangebote waren nicht zugelassen.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Wertung der Angebote

1. Formale und inhaltliche Prüfung der Angebote

1. Formale und inhaltliche Prüfung														
		form- und fristgerechte Abgabe	an geforderten Stellen unterzeichnet	geforderte Unterlagen vollständig								geforderte Preisangaben	unzulässige Änderungen oder Ergänzungen	nicht zugelassene Nebenangebote
			213	213	124	221 oder 222	233	234	RAL-GZ 961	Landes-tariftreue				
1		ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	
2		ja	Ja	Ja	ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	
3		ja	Ja	Ja	ja	Nein	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	
4		ja	Ja	Ja	ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	
5	Schreiber Umweltschutz	ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	

- Alle Angebote wurden rechtzeitig eingereicht.
- Alle Angebote waren rechtmäßig unterschrieben, bzw. der Bieter namentlich benannt (bei elektronischer Abgabe).
- Alle Angebote sind frist- und formgerecht eingegangen.
- Die Bieter haben keine Änderungen oder Ergänzungen an den Verdingungsunterlagen vorgenommen.
- Die Preisangaben der Bieter sind vollständig.
- Wettbewerbswidrige Absprachen konnten nicht festgestellt werden.
- Nebenangebote waren nicht zugelassen. Es wurden keine Nebenangebote abgegeben.

Aufgrund fehlender Nachweise von Güteschutz Kanalbau wird [REDACTED] von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Nach der formellen Prüfung bleiben 4 Bieter in der Wertung

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

2. Eignung der Bieter

1. Fa. Schreiber Umwelttechnik GmbH

Der Bieter wurde innerhalb einer Frist von 4 Tage aufgefordert, die Gesamtauskömmlichkeit seines Angebotes nachzuweisen. Innerhalb eines Tages hat Fa. Schreiber Umweltschutz die Gesamtauskömmlichkeit schriftlich bestätigt.

Der Bieter verbleibt somit in der Wertung.

2. [REDACTED]

Der Bieter kann die geforderten Gütezeichen bis auf das Gütezeichen S.10.4 nachweisen. Das Gütezeichen S.10.4 wird über einen bei Angebotsabgabe benannten Nachunternehmer nachgewiesen.

Der Bieter verbleibt somit in der Wertung.

Nach der Eignungsprüfung verbleiben somit vier Bieter in der Wertung.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

3. Prüfung der Angemessenheit der Preise

Die Angebote wurden hinsichtlich eventueller wirtschaftlicher Risiken, bedingt durch spekulative Ansätze im Angebot, überprüft.

Die nachgerechneten Bruttosummen sowie die sich ergebende Bieterreihenfolge ist nachfolgender Tabelle zu entnehmen.

Anzeichen für Mischkalkulation liegen nicht vor.

Alle Hauptangebote sind hinsichtlich der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar.

Bieterreihenfolge			ungeprüfte Angebotssummen		rechn. geprüfte Angebotssummen nach Abzügen einschließlich 19% MwSt.
1.	Schreiber Umweltschutz GmbH	€	389.528,77	€	385.633,48 (inkl. 1,0 % Nachlass) (100,0 %)
2.		€	618.540,82	€	618.540,82 (158,8 %)
3.		€	692.922,04	€	692.922,04 (177,9 %)
4.		€	734.921,51	€	734.921,51 (188,7 %)
5.	Kostenanschlag IB-SK	€		€	506.083,20 (131,2%)

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

4. Technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote

Alle Hauptangebote sind hinsichtlich der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar.

4.1.1 Angebot der Fa. Schreiber Umweltschutz GmbH, Neuwied

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 1,0% Nachlass) **€ 385.633,48**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass die Preise auf einer unteren Preisebene liegen.

Die Bieterangaben der Firma Schreiber GmbH entsprechen den geforderten Kriterien der Ausschreibung.

4.1.2 Angebot [REDACTED]

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 0,12 % Nachlass) **€ 618.540,82**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass diese Preise auf einer mittleren Preisebene liegen.

4.1.3. Angebot [REDACTED]

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 0,12 % Nachlass) **€ 692.922,04**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass auch diese Preise auf einer oberen Preisebene liegen.

4.1.4. Angebot [REDACTED]

4.1.5.

Hauptangebot

Geprüfte Hauptangebotssummen (einschl. 19% MwSt. und inkl. 0,12 % Nachlass) **€ 734.921,51**

Die kalkulative Überprüfung ergab, dass diese Preise auf einer oberen Preisebene liegen.

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

5. Vergabevorschlag

Nach durchgeführter technischer, wirtschaftlicher und rechnerischer Prüfung aller Angebote empfehlen wir Ihnen, den Auftrag für die **geschlossene Kanalsanierungsmaßnahme 2026 Reparatur**

Verbandsgemeinde Bad Ems Nassau LOS Nassau & LOS Bad Ems

Wirtschaftsbetriebe Lahnstein - LOS Lahnstein

Verbandsgemeinde Loreley - LOS Loreley

Ortsgemeinde Miehlen

Verbandsgemeinde Nastätten - LOS Nastätten

Verbandsgemeinde Aar-Einrich - LOS Aar & LOS Einrich

an die Firma:

Schreiber Umweltschutz GmbH

Breslauer Straße 57

56566 Neuwied

zu vergeben.

Das Hauptangebot der Firma Schreiber GmbH ist unter Berücksichtigung aller technischen, wirtschaftlichen und funktionsbedingten Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot.

Der Angebotspreis liegt unterhalb der veranschlagten Kosten (bepreistes Leistungsverzeichnis).

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
- ✓ Kanalzustandsbewertung
- ✓ Kanalsanierungskonzepte

Das Auftragsvolumen (einschl. 19% MwSt. und 1 % Nachlass) beträgt im Auftragsfall:

LOS Nassau

Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:	€	74.762,69
Gewerk 1 – Ortsgemeinde Dessighofen	€	30.943,60
Gewerk 2 – Stadt Nassau	€	15.380,34
Gewerk 3 – Ortsgemeinde Pohl	€	15.249,33
Gewerk 4 – Ortsgemeinde Weinähr	€	13.189,42

LOS Bad Ems

Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:	€	70.081,05
Gewerk 5 – Ortsgemeinde Fachbach	€	13.063,95
Gewerk 6 – Ortsgemeinde Fachbach-Oberau	€	19.951,71
Gewerk 7 – Ortsgemeinde Kemmenau	€	25.889,93
Gewerk 8- - Ortsgemeinde Nievern	€	11.175,46

LOS Lahnstein

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>69.440,32</u>
Gewerk 9 – Stadt Lahnstein	€	69.440,32

LOS Loreley

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>64.695,37</u>
Gewerk 10 – Ortsgemeinde Bornich	€	25.428,11
Gewerk 11 - Stadt Braubach-Bauwerksanierung	€	5.186,59
Gewerk 12 – Ortsgemeinde Dörscheid	€	34.080,67

LOS Miehlen

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>22.073,47</u>
Gewerk 13 – Ortsgemeinde Miehlen - Nambachverrohrung	€	22.073,47

LOS Nastätten

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>16.291,36</u>
Gewerk 14 – Ortsgemeinde Lipporn	€	5.167,15
Gewerk 15 – Ortsgemeinde Miehlen	€	3.846,50
Gewerk 16 – Stadt Nastätten	€	7.277,71

LOS Einrich

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>35.767,12</u>
Gewerk 17 – Ortsgemeinde Eisighofen	€	35.761,12

LOS Aar

<u>Geprüfte Hauptangebotssumme brutto:</u>	€	<u>32.522,04</u>
Gewerk 18– Ortsgemeinde Flacht	€	32.522,04

- ✓ Kanalzustandsklassifizierung
 - ✓ Kanalzustandsbewertung
 - ✓ Kanalsanierungskonzepte
-

Wir weisen darauf hin, dass die Zuschlags- und Bindefrist am 30.06.2026 abläuft.
Zu weiteren Erläuterungen stehen wir Ihnen gerne zu Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.: Timo Burgard,
Allendorf, 29.05.2026