

**Niederschrift**  
**zur 10. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**der Ortsgemeinde Fachbach**

**Sitzungstermin:** Dienstag, 21.04.2026  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:00 Uhr  
**Ort, Raum:** im Gemeindezentrum in Fachbach  
**veröffentlicht:** Mitteilungsblatt „aktuell“ Nr. 16/2026

**Anwesend sind:**

**Unter dem Vorsitz von**  
Herr Thorsten Heibel

**Von den Ratsmitgliedern**

Herr Mario Buck  
Frau Lisa Dellweg  
Frau Marita Görg  
Herr Christian Jochim  
Herr Martin Kind  
Herr Heinz-Jürgen Koffner  
Herr Günter Meuer  
Herr Alexander Schmaglinski  
Herr Matthias Wagner  
Herr Markus Willig  
Herr Peter Zahlten  
Frau Saskia Zahlten

**Von den Beigeordneten**

Herr Domenic Frank  
Herr Uwe Kewitz

**Als Gäste:**

Herr Aaron Schwinn

- zu TOP 2 -

**Es fehlen:**

**Von den Ratsmitgliedern**

Frau Fabienne Kelly-Sophie Heuzeroth  
Herr Stefan Lorch

**Tagesordnung:****Öffentlicher Teil**

1. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
2. Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2026  
Vorlage: 9 DS 17/ 0038
3. Einwohnerfragestunde
4. Bericht über Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
5. Ergänzungswahl zu Ausschüssen - Haupt- und Finanzausschuss  
Vorlage: 9 DS 17/ 0051
6. Zustimmung der Gemeinde Fachbach zum Flächennutzungsplan der VG Bad Ems-Nassau gemäß § 67 Absatz 2 Gemeindeordnung (GemO)  
Vorlage: 9 DS 17/ 0049
7. Bauangelegenheiten -vorsorglich-
8. Auftragsvergaben -vorsorglich-
9. Mitteilungen
10. Anfragen

**Protokoll:**

Ortsbürgermeister Thorsten Heibel eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung, begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder sowie die erschienenen Bürgerinnen und Bürger der Ortsgemeinde Fachbach. Weiterhin stellt er die form- und fristgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende den Tagesordnungspunkt 5 vorzuziehen und als Tagesordnungspunkt 2 zu behandeln. Der Rat nimmt von dieser Änderung einstimmig Kenntnis.

**Öffentlicher Teil****TOP 1 Verpflichtung eines Ratsmitgliedes**

Ratsmitglied Peter Heibel ist verstorben. Für den Verstorbenen rückt Herr Heinz Jürgen Koffner in den Gemeinderat nach. Dieser wird durch Ortsbürgermeister Heibel persönlich in sein Amt per Handschlag verpflichtet.

**TOP 2 Forstwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2026  
Vorlage: 9 DS 17/ 0038**

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Revierleiter Aaron Schwinn vom Forstrevier – Landesforsten Rheinland-Pfalz und übergibt im Anschluss das Wort an Herrn Schwinn. Dieser gibt dann einige Erläuterungen zu dem vorliegenden Forstwirtschaftsplan für das laufende Kalenderjahr. Im

Anschluss daran werden aus den Reihen des Rates Fragen an den Revierleiter gestellt.

So wird u.a. darum gebeten, den Betrag in Höhe von 1.020,00 €, der bereits seit Jahren gleich ist, für die Forst- und landwirtschaftliche Berufsgenossenschaft einmal zu prüfen. Dieser berechne sich nach der Größe der zu bewirtschafteten Wald- und Grün-flächen der Gemeinde Fachbach.

Auch wurde nochmals hinterfragt, warum die Gemeinde Fachbach aus dem Förder-programm des Landes keine Zuschüsse erhalten hat, obwohl in den letzten Jahren bereits zwei Anträge fristgerecht durch die Verwaltung gestellt wurden. Hierzu konnte Herr Schwinn leider keine Auskünfte geben.

Beigeordneter Uwe Kewitz sicherte dem Rat vor Beschlussfassung jedoch zu, alle Fragen durch die Verwaltung klären zu lassen und in einer der nächsten Sitzungen hierüber zu berichten.

Im Anschluss fasst der Gemeinderat folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

**Dem Forstwirtschaftsplan der Ortsgemeinde Fachbach für das Forstwirtschaftsjahr 2026 wird zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	1

**TOP 3      Einwohnerfragestunde**

Seitens der anwesenden Bürger wurden einige Fragen an Ortsbürgermeister und Rat gestellt. Zu allen Fragen wurde eine Prüfung der Angelegenheit zugesichert.

**TOP 4      Bericht über Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung**

In der letzten Ratssitzung wurde im nicht öffentlichen Teil lediglich ein Beschluss bezüglich einer Rechtsangelegenheit der Ortsgemeinde Fachbach gefasst.

**TOP 5      Ergänzungswahl zu Ausschüssen - Haupt- und Finanzausschuss**

**Vorlage: 9 DS 17/ 0051**

Herr Peter Heibel ist verstorben. Damit erlischt sein Mandat als ordentliches Mitglied des Haupt- und Finanzausschusses der Ortsgemeinde Fachbach. Aus diesem Grund müssen Ergänzungswahlen durchgeführt werden. Das Stimmrecht des Vorsitzenden, der sein Ratsmandat abgegeben hat, ruht bei Wahlen.

Vorgeschlagen wurde aus Seiten der Ratsmitglieder Herr Oliver Schupp. Weitere Vorschläge gab es keine.

Daher ergeht folgende Beschlussfassung:

**Beschluss:**

- 1. Die Wahl erfolgt abweichend von § 40 Abs. 5 GemO durch Handzeichen.**

**2. In den Haupt- und Finanzausschuss wird gewählt:**

**Herr Oliver Schupp als ordentliches Mitglied für die Nachfolge von Herrn Heibel (stellv. Mitglied ist Herr Mario Buck).**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

**TOP 6 Zustimmung der Gemeinde Fachbach zum Flächennutzungsplan der VG Bad Ems-Nassau gemäß § 67 Absatz 2 Gemeindeordnung (GemO)  
Vorlage: 9 DS 17/ 0049**

Vor Beratung- und Beschlussfassung verlässt das Ratsmitglied Domenic Frank den Sitzungstisch wegen Ausschließungsgründe nach § 22 GemO. Ortsbürgermeister Heibel erläutert die Vorlage der Verwaltung. Hieraus ergeben sich einige Fragen, Bedenken und Anregungen. Im Anschluss an die Aussprache beschließt der Rat folgenden, ergänzten Beschluss:

**Beschluss:**

**Der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der VG Bad Ems-Nassau wird zugestimmt, wenn der bergseitige Bereich der Sommerstraße, wie bisher auch, als Mischbaufläche definiert wird.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	14
Nein:	-
Enthaltung:	-

Ratsmitglied Domenic Frank nimmt am Sitzungstisch wieder Platz.

**TOP 7 Bauangelegenheiten -vorsorglich-**

Fehlanzeige.

**TOP 8 Auftragsvergaben -vorsorglich-**

Fehlanzeige.

**TOP 9 Mitteilungen**

Folgende Mitteilungen wurden durch den Vorsitzende an den Rat weitergegeben:

- Der Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses im „Müllersgäßchen“ wurde durch den Bauherrn zurückgezogen, da die Belastung des Bodens eine enorme finanzielle Mehrbelastung darstellt.

- Sachstand Einlaufbauwerk im oberen Fachbachtal. Hier verzögert sich der Bau, da der notwendige MIP-Antrag zur Förderung durch die Verwaltung verspätet gestellt wurde.
- Sachstand neuer Spielplatz. Hier könnte es zu Verzögerungen kommen, da die TÜV-Abnahme durch den bisherigen Bauleiter nicht vorbeantragt war.
- Erteilung der Haushaltsgenehmigung für das Jahr 2026
- Ersparnis bei der Umstellung auf LED bei der Straßenbeleuchtung
- Nutzung des Funknetzturnes „Im Bachberg“ durch Vodafone
- Einsatz von Vergrämungsmittel auf dem Friedhof zeigt Erfolg, muss aber regelmäßig wiederholt werden.
- Parksituation Dieter-Görg-Platz. Hier wird zusammen mit Bauamt, Ordnungsamt und Wehrleitung eine Möglichkeit gesucht, die Rettungswege zukünftig frei zu halten.
- Wasserdruck Fachbachtal und Bachberg. Hier wird durch die Baumaßnahmen im Alten Postweg und die 2027-2028 geplanten Maßnahmen im Bereich Fachbachtal und Bachberg der Leitungsquerschnitt deutlich vergrößern, was Einfluss auf den Durchfluss, aber nicht auf den Druck hat. Der Werkleitung ist bekannt, dass die Hydranten im oberen Bereich Fachbachtal und Bachberg nicht zur Brandbekämpfung genutzt werden können. Hierzu müsste im Brandfall eine Schlauchleitung vom letzten leistungsfähigen Hydranten Fachbachtal Ecke alter Postweg gelegt werden.

#### **TOP 10   Anfragen**

- Ratsmitglied Meuer beanstandet den Weg zur neu errichteten Sirenenanlage im Bachberg. Bei der Errichtung wurde der Weg sowie der Bereich unmittelbar an der Anlage beschädigt. Herr Heibel sagt eine Beauftragung Wiederinstandsetzung durch die Firma zu.

Ratsmitglied Christian Jochim verlässt die Sitzung.

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Thorsten Heibel, Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Matthias Wagner, Schriftführer